

## Informe Renta Fija a Nivel Local al 07/08/2026

| Obligaciones Negociables en Dólares |         |                            |             |         |             |             |          |           |                             |                                                                             |
|-------------------------------------|---------|----------------------------|-------------|---------|-------------|-------------|----------|-----------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Moneda                              | Especie | Emisor                     | Cupón (TNA) | TIR     | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio    | Intereses                   | Amortizaciones pendientes                                                   |
| USD                                 | YM35D   | YPF                        | 6,25%       | 5,52%   | Nueva York  | 27/2/2027   | 0,54     | \$ 101,70 | 27/2, 27/5, 27/8 y 27/11    | Bullet                                                                      |
| USD                                 | PND CD  | Pan American Energy        | 9,13%       | -11,53% | Nueva York  | 30/4/2027   | 0,47     | \$ 45,27  | 30/04 y 30/10               | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento                            |
| USD                                 | YM38D   | YPF                        | 7,50%       | 3,73%   | Argentina   | 22/7/2027   | 0,90     | \$ 103,90 | 22/1, 22/4, 22/7, 22/10     | Bullet                                                                      |
| USD                                 | LOC5D   | Loma Negra                 | 8,00%       | 4,52%   | Argentina   | 24/7/2027   | 0,94     | \$ 103,60 | 24/01 y 24/07               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | PLC1D   | Pluspetrol S.A.            | 6,00%       | 4,68%   | Argentina   | 27/1/2028   | 1,34     | \$ 103,65 | 27/04 y 27/10               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | PLC3D   | Pluspetrol S.A.            | 7,00%       | 4,72%   | Argentina   | 30/4/2028   | 1,58     | \$ 104,40 | 30/1 y 30/7                 | Bullet                                                                      |
| USD                                 | IRCFD   | IRSA                       | 8,75%       | 3,81%   | Nueva York  | 22/6/2028   | 1,43     | \$ 51,45  | 22/06 y 22/12               | 17,50% anual hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento                         |
| USD                                 | OTS3D   | Oiltanking SA              | 8,00%       | 6,30%   | Argentina   | 1/11/2028   | 1,98     | \$ 103,60 | 01/02, 01/05, 01/08 y 01/11 | Bullet                                                                      |
| USD                                 | YM42D   | YPF                        | 7,00%       | 5,05%   | Argentina   | 2/3/2029    | 2,36     | \$ 106,10 | 2/6, 2/12                   | Bullet                                                                      |
| USD                                 | YMCID   | YPF                        | 9,00%       | 4,08%   | Nueva York  | 30/6/2029   | 1,56     | \$ 93,17  | 30/06 y 30/12               | 14,29% semestral desde 30/06/2026                                           |
| USD                                 | PN41D   | Pan American Energy        | 7,50%       | 5,01%   | Argentina   | 27/8/2029   | 2,71     | \$ 110,50 | 27/2 y 27/08                | Bullet                                                                      |
| USD                                 | PN35D   | Pan American Energy        | 7,00%       | 5,20%   | Argentina   | 27/9/2029   | 2,68     | \$ 107,85 | 27/3 y 27/9                 | Bullet                                                                      |
| USD                                 | IRCOD   | IRSA                       | 7,25%       | 5,15%   | Argentina   | 23/10/2029  | 2,78     | \$ 106,65 | 23/7 y 23/1                 | Bullet                                                                      |
| USD                                 | VSCUD   | Vista Energy               | 7,50%       | 4,31%   | Argentina   | 7/3/2030    | 1,54     | \$ 113,80 | 07/03 y 07/09               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | YM39D   | YPF                        | 8,75%       | 5,59%   | Argentina   | 22/7/2030   | 3,44     | \$ 111,80 | 22/1 y 22/7                 | Bullet                                                                      |
| USD                                 | TTCDD   | Tecpetrol                  | 7,63%       | 5,85%   | Nueva York  | 3/11/2030   | 1,91     | \$ 108,95 | 3/5 y 3/11                  | Bullet                                                                      |
| USD                                 | TLCMD   | Telecom                    | 9,70%       | 6,04%   | Nueva York  | 18/7/2031   | 1,41     | \$ 112,80 | 18/7 y 18/01                | 33% 18/07/2029; 33% 18/07/2030; y 34% 18/07/2031                            |
| USD                                 | TSC3D   | Transportadora Gas Del Sur | 8,50%       | 6,16%   | Nueva York  | 24/7/2031   | 1,20     | \$ 110,65 | 24/01 y 24/07               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | ARC1D   | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,50%       | 5,37%   | Nueva York  | 1/8/2031    | 0,78     | \$ 106,30 | 01/02, 02/05, 02/08 y 02/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable                            |
| USD                                 | MGCMD   | Pampa Energía              | 8,00%       | 6,09%   | Nueva York  | 10/9/2031   | 4,19     | \$ 112,00 | 10/03 y 10/09               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | YMCXD   | YPF                        | 8,75%       | 5,79%   | Nueva York  | 11/9/2031   | 2,80     | \$ 114,40 | 11/03 y 11/09               | 20% el 11/09/29 y el 11/09/30, 60% el 11/09/31                              |
| USD                                 | VSCRD   | Vista Energy               | 7,65%       | 5,64%   | Argentina   | 10/10/2031  | 1,38     | \$ 110,20 | 10/10 y 10/04               | 33% el 10/10/2029; 33% el 10/10/2030; 34% el 10/10/31                       |
| USD                                 | PLC4D   | Pluspetrol S.A.            | 8,50%       | 6,65%   | Argentina   | 30/5/2032   | 1,97     | \$ 111,60 | 30/05 y 30/11               | Bullet                                                                      |
| USD                                 | YMCJD   | YPF                        | 7,00%       | 5,94%   | Nueva York  | 30/9/2033   | 4,57     | \$ 107,80 | 30/03 y 30/09               | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |
| USD                                 | YM34D   | YPF                        | 8,25%       | 6,50%   | Nueva York  | 17/1/2034   | 5,22     | \$ 110,20 | 17/01 y 17/07               | 30% el 17/01/2032; 30% el 17/01/2033; 40% el 17/01/2034                     |
| USD                                 | MGCOD   | Pampa Energía              | 8,00%       | 6,76%   | Nueva York  | 16/12/2034  | 6,28     | \$ 109,70 | 16/06 y 16/12               | Bullet                                                                      |

### Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación)

| Moneda | Especie | Emisor          | Cupón (TNA)                                      | TIR   | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio       | Intereses     | Amortizaciones pendientes    |
|--------|---------|-----------------|--------------------------------------------------|-------|-------------|-------------|----------|--------------|---------------|------------------------------|
| Pesos  | TZXO6   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 3,02% | Argentina   | 30/10/2026  | 0,22     | \$ 168,30    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TX26    | Tesoro nacional | 2,000%                                           | 3,76% | Argentina   | 9/11/2026   | 0,25     | \$ 722,20    | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos  | X30N6   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 4,35% | Argentina   | 30/11/2026  | 0,22     | \$ 121,88    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZXD6   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 4,45% | Argentina   | 15/12/2026  | 0,35     | \$ 295,60    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZXM7   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 4,99% | Argentina   | 31/3/2027   | 0,64     | \$ 218,25    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZXA7   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 5,44% | Argentina   | 30/4/2027   | 0,72     | \$ 119,95    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZXY7   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 5,26% | Argentina   | 31/5/2027   | 0,81     | \$ 118,05    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZX27   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 5,07% | Argentina   | 30/6/2027   | 0,89     | \$ 388,50    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZXD7   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 7,79% | Argentina   | 15/12/2027  | 1,35     | \$ 271,25    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TZX28   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 8,82% | Argentina   | 30/6/2028   | 1,89     | \$ 346,00    | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TX28    | Tesoro nacional | 2,250%                                           | 7,60% | Argentina   | 9/11/2028   | 1,20     | \$ 1.705,50  | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos  | TXMJ9   | Tesoro nacional | 0,000%                                           | 6,85% | Argentina   | 29/6/2029   | 2,89     | \$ 90,00     | Cupón Cero    | Bullet                       |
| Pesos  | TX31    | Tesoro nacional | 2,500%                                           | 8,94% | Argentina   | 30/11/2031  | 2,80     | \$ 1.464,00  | 30/05 y 30/11 | 10% semestral desde 30/05/27 |
| Pesos  | DICP    | Tesoro nacional | 5,830%                                           | 8,96% | Argentina   | 2/1/2034    | 3,28     | \$ 48.730,00 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24  |
| Pesos  | PARP    | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29;<br>2,48% hasta vencimiento | 9,36% | Argentina   | 31/12/2038  | 6,55     | \$ 35.550,00 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29  |

### Letras y Bonos en Pesos a tasa fija

| Moneda | Especie | Emisor          | TEM    | TIR     | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio    | Intereses  | Amortizaciones pendientes |
|--------|---------|-----------------|--------|---------|-------------|-------------|----------|-----------|------------|---------------------------|
| Pesos  | S31G6   | Tesoro Nacional | 1,85%  | 24,99%  | Argentina   | 31/8/2026   | - 0,41   | \$ 125,44 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | S30S6   | Tesoro Nacional | 2,02%  | 27,60%  | Argentina   | 30/9/2026   | - 0,37   | \$ 113,60 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | S30N6   | Tesoro Nacional | 2,08%  | 28,50%  | Argentina   | 30/11/2026  | 0,10     | \$ 120,27 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | S30O6   | Tesoro Nacional | 2,04%  | 27,86%  | Argentina   | 30/10/2026  | 0,23     | \$ 128,10 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | T15E7   | Tesoro Nacional | 2,13%  | 29,18%  | Argentina   | 15/1/2027   | 0,44     | \$ 144,20 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | T30A7   | Tesoro Nacional | -1,34% | -15,12% | Argentina   | 30/4/2027   | 0,73     | \$ 130,89 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | T31Y7   | Tesoro Nacional | 2,14%  | 29,33%  | Argentina   | 31/5/2027   | - 0,07   | \$ 123,20 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | TTS26*  | Tesoro Nacional | 0,000% | 26,72%  | Argentina   | 15/9/2026   | 0,10     | \$ 166,05 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | TTD26*  | Tesoro Nacional | 0,000% | 27,37%  | Argentina   | 15/12/2026  | 0,35     | \$ 165,00 | Cupón cero | Bullet                    |
| Pesos  | TXMJ9*  | Tesoro Nacional | 0,000% | 31,90%  | Argentina   | 29/6/2029   | 2,93     | \$ 90,00  | Cupón cero | Bullet                    |

\* El cálculo de la TIR se estimó teniendo en consideración el último dato de TAMAR para las fechas restantes

| Bonos Soberanos en Dólares |         |                 |                                                                                |       |             |             |          |           |               |                                            |
|----------------------------|---------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|-------------|----------|-----------|---------------|--------------------------------------------|
| Moneda                     | Especie | Emisor          | Cupón (TNA)                                                                    | TIR   | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio    | Intereses     | Amortizaciones pendientes                  |
| USD                        | BPA7D   | BCRA            | 5,000%                                                                         | 4,38% | Argentina   | 31/10/2027  | 1,19     | \$ 102,15 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27                  |
| USD                        | BPB7D   | BCRA            | 5,000%                                                                         | 4,25% | Argentina   | 31/10/2027  | 1,19     | \$ 102,30 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27                  |
| USD                        | BPC7D   | BCRA            | 5,000%                                                                         | 4,25% | Argentina   | 31/10/2027  | 1,19     | \$ 102,30 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27                  |
| USD                        | BPD7D   | BCRA            | 5,000%                                                                         | 4,08% | Argentina   | 31/10/2027  | 1,19     | \$ 102,50 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27                  |
| USD                        | BPB8D   | BCRA            | 3,000%                                                                         | 7,26% | Argentina   | 30/10/2028  | 2,15     | \$ 92,45  | 30/4 y 30/10  | Bullet                                     |
| USD                        | AO27D   | Estado Nacional | 6,000%                                                                         | 4,21% | Argentina   | 29/10/2027  | 1,15     | \$ 102,40 | Mensual       | Bullet                                     |
| USD                        | AO28D   | Estado Nacional | 6,000%                                                                         | 7,93% | Argentina   | 31/10/2028  | 2,00     | \$ 96,78  | Mensual       | Bullet                                     |
| USD                        | AL29D   | Estado Nacional | 1,000%                                                                         | 6,70% | Argentina   | 9/7/2029    | 1,56     | \$ 54,90  | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025                |
| USD                        | AN29D   | Estado Nacional | 6,500%                                                                         | 8,45% | Argentina   | 29/11/2029  | 2,98     | \$ 96,19  | 30/05 y 30/11 | Bullet                                     |
| USD                        | AL30D   | Estado Nacional | 0,75% hasta 07/2027;<br>1,75% hasta vencimiento                                | 7,56% | Argentina   | 9/7/2030    | 1,99     | \$ 56,52  | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD                        | AL35D   | Estado Nacional | 4,125% hasta 07/2027;<br>4,75% hasta 07/2028;<br>5,00% hasta el<br>vencimiento | 9,60% | Argentina   | 9/7/2035    | 5,30     | \$ 78,23  | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031                |
| USD                        | AE38D   | Estado Nacional | 5,00% hasta el vencimiento                                                     | 9,65% | Argentina   | 9/1/2038    | 4,55     | \$ 81,20  | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027             |
| USD                        | AL41D   | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029;<br>4,875% hasta el<br>vencimiento                         | 9,56% | Argentina   | 9/7/2041    | 5,80     | \$ 73,39  | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028             |
| USD                        | GD29D   | Estado Nacional | Ídem AL29D                                                                     | 5,29% | Nueva York  | 9/7/2029    | 1,58     | \$ 56,10  | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D                                 |
| USD                        | GD30D   | Estado Nacional | Ídem AL30D                                                                     | 6,22% | Nueva York  | 9/7/2030    | 2,02     | \$ 58,00  | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D                                 |
| USD                        | GD35D   | Estado Nacional | Ídem AL35D                                                                     | 8,81% | Nueva York  | 9/7/2035    | 5,35     | \$ 81,43  | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D                                 |
| USD                        | GD38D   | Estado Nacional | Ídem AE38D                                                                     | 8,54% | Nueva York  | 9/1/2038    | 4,66     | \$ 85,27  | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D                                 |
| USD                        | GD41D   | Estado Nacional | Ídem AL41D                                                                     | 8,93% | Nueva York  | 9/7/2041    | 5,89     | \$ 76,00  | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D                                 |
| USD                        | GD46D   | Estado Nacional | 4,125% hasta 07/2027;<br>4,75% hasta 07/2028;<br>5,00% hasta el<br>vencimiento | 8,80% | Nueva York  | 9/7/2046    | 6,42     | \$ 70,08  | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025             |

(\*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 07/08/2026. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>