

**Informe Renta Fija a Nivel Local al 22/10/2025**

Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
<b>Obligaciones Negociables en Dólares</b>										
USD	ARC1D	Aeropuertos Argentina 2000	8,500%	7,15%	Nueva York	1/8/2031	1,20	\$ 1,068	01/02, 02/05, 02/08 y 02/11	Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable
USD	CS38D	Cresud	8,000%	-2,44%	Argentina	3/3/2026	0,20	\$ 1,046	03/01 y 03/07	Bullet
USD	IRCFD	IRSA	8,750%	5,93%	Nueva York	22/6/2028	1,70	\$ 0,702	22/06 y 22/12	17,50% anual hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento
USD	IRCID	IRSA	5,000%	1,22%	Argentina	7/12/2025	0,13	\$ 1,024	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC2D	Loma Negra	5,000%	0,44%	Argentina	7/12/2025	0,13	\$ 1,025	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC3D	Loma Negra	7,490%	8,33%	Argentina	11/3/2026	0,38	\$ 1,006	11/03 y 11/09	Bullet
USD	MTCGD	Mastellone Hnos.	10,950%	12,42%	Nueva York	30/6/2026	0,67	\$ 1,001	30/03, 30/06, 30/09 y 30/12	Bullet
USD	MGC9D	Pampa Energía	9,500%	2,47%	Nueva York	8/12/2026	0,62	\$ 0,723	08/06 y 08/12	33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento
USD	MGCOD	Pampa Energía	8,000%	8,64%	Nueva York	16/12/2034	6,29	\$ 1,021	16/06 Y 16/12	Bullet
USD	MGCMD	Pampa Energía	8,000%	7,59%	Nueva York	10/09/2031	4,01	\$ 1,035	10/03 Y 10/09	Bullet
USD	PNDGD	Pan American Energy	9,125%	4,97%	Nueva York	30/4/2027	0,73	\$ 0,860	30/04 y 30/10	20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento
USD	TLC1D	Telecom Argentina	8,000%	6,37%	Nueva York	18/7/2026	0,72	\$ 1,033	18/01 y 18/07	Bullet
USD	YMCHD	YPF (Gtizada. c/ Expo.)	9,000%	4,50%	Nueva York	12/2/2026	0,18	\$ 0,158	12/02, 12/05, 12/08 y 12/11	7,6923% trimestral
USD	YMCQD	YPF	5,000%	1,78%	Argentina	13/2/2026	0,31	\$ 1,028	13/06 y 13/12	Bullet
USD	YMCVD	YPF	6,000%	5,96%	Argentina	28/5/2026	0,58	\$ 1,011	28/2, 28/5, 28/8 Y 28/11	Bullet
USD	YM35D	YPF	6,250%	6,56%	Nueva York	27/2/2027	1,29	\$ 1,008	27/2, 27/5, 27/8 y 27/11	Bullet
USD	YMCID	YPF	9,000%	7,44%	Nueva York	30/6/2029	1,96	\$ 1,061	30/06 y 30/12	14,29% semestral desde 30/06/2026
USD	YMCXD	YPF	8,750%	11,42%	Nueva York	11/9/2031	2,86	\$ 1,025	11/03 y 11/09	20% el 11/09/29 y el 11/09/30, 60% el 11/09/31
USD	YMCJD	YPF	7,000%	8,29%	Nueva York	30/9/2033	5,11	\$ 0,950	30/03 y 30/09	25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento
USD	YM34D	YPF	8,250%	8,76%	Nueva York	17/1/2034	5,50	\$ 1,004	17/01 y 17/07	30% el 17/01/2032; 30% el 17/01/2033; 40% el 17/01/2034
USD	OTS3D	Oiltanking SA	8,000%	5,79%	Argentina	01/11/2028	2,78	\$ 1,000	01/02, 01/05, 01/08 Y 01/11	Bullet
USD	TSC3D	Transportadora Gas Del Sur	8,500%	6,57%	Nueva York	24/07/2031	2,78	\$ 1,084	24/01 Y 24/07	Bullet
USD	PLC1D	Pluspetrol S.A.	6,000%	8,35%	Argentina	27/1/2028	2,05	\$ 1,000	27/04 y 27/10	Bullet

Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación)										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	TX25	Tesoro nacional	1,800%	44,96%	Argentina	10/11/2025	0,05	\$ 1.366,50	09/05 y 09/11	Bullet
Pesos	TZXD5	Tesoro nacional	0,000%	33,25%	Argentina	15/12/2025	0,15	\$ 225,55	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX26	Tesoro nacional	0,000%	19,24%	Argentina	30/6/2026	0,68	\$ 281,95	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX26	Tesoro nacional	2,000%	21,43%	Argentina	9/11/2026	0,51	\$ 1.561,50	09/05 y 09/11	20% semestral desde 09/11/24
Pesos	TZXD6	Tesoro nacional	0,000%	18,29%	Argentina	15/12/2026	1,15	\$ 194,00	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX27	Tesoro nacional	0,000%	17,44%	Argentina	30/6/2027	1,68	\$ 242,60	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZXD7	Tesoro nacional	0,000%	16,17%	Argentina	15/12/2027	2,15	\$ 170,50	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX28	Tesoro nacional	2,250%	19,50%	Argentina	9/11/2028	1,35	\$ 1.601,00	09/05 y 09/11	10% semestral desde 09/05/24
Pesos	TX31	Tesoro nacional	2,500%	16,30%	Argentina	30/11/2031	3,35	\$ 883,00	30/05 y 30/11	10% semestral desde 30/05/27
Pesos	DICP	Tesoro nacional	5,830%	15,52%	Argentina	2/1/2034	3,10	\$ 36.040,00	30/06 y 31/12	5% semestral desde 30/06/24
Pesos	PARP	Tesoro nacional	1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento	13,62%	Argentina	31/12/2038	6,87	\$ 20.095,00	31/03 y 30/09	5% semestral desde 30/09/29

Letras y Bonos en Pesos a tasa fija										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	S31O5	Tesoro Nacional	0,000%	109,94%	Argentina	31/10/2025	0,02	\$ 131,27	Cupón cero	Bullet
Pesos	S10N5	Tesoro Nacional	0,000%	75,73%	Argentina	10/11/2025	0,05	\$ 119,16	Cupón cero	Bullet
Pesos	S28N5	Tesoro Nacional	0,000%	69,35%	Argentina	28/11/2025	0,10	\$ 117,48	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15D5	Tesoro Nacional	0,000%	72,81%	Argentina	15/12/2025	0,15	\$ 158,80	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30E6	Tesoro Nacional	0,000%	63,55%	Argentina	30/1/2026	0,28	\$ 125,00	Cupón cero	Bullet
Pesos	T13F6	Tesoro Nacional	0,000%	61,33%	Argentina	13/2/2026	0,31	\$ 125,05	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTM26	Tesoro Nacional	0,000%	22,58%	Argentina	16/3/2026	0,40	\$ 125,45	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTJ26	Tesoro Nacional	0,000%	31,98%	Argentina	30/3/2026	0,44	\$ 120,80	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30J6	Tesoro Nacional	0,000%	49,19%	Argentina	30/6/2026	0,69	\$ 110,10	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTS26	Tesoro Nacional	0,000%	35,81%	Argentina	15/9/2026	0,91	\$ 116,20	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTD26	Tesoro Nacional	0,000%	38,85%	Argentina	15/12/2026	1,16	\$ 111,20	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15E7	Tesoro Nacional	0,000%	48,04%	Argentina	15/1/2027	1,25	\$ 99,50	Cupón cero	Bullet

Bonos Soberanos en Dólares											
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes	
USD	BPY6D	Estado Nacional	3,000%	-0,25%	Argentina	31/5/2026	0,36	\$ 101,60	Trim. 31/8/24	33% trim. Desde 30/11/25	
USD	BPA7D	Estado Nacional	5,000%	16,34%	Argentina	31/10/2027	1,44	\$ 103,95	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27	
USD	BPB7D	Estado Nacional	5,000%	16,34%	Argentina	31/10/2027	0,51	\$ 97,40	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27	
USD	BPC7D	Estado Nacional	5,000%	16,34%	Argentina	31/10/2027	1,44	\$ 88,41	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27	
USD	BPD7D	Estado Nacional	5,000%	13,66%	Argentina	31/10/2027	1,89	\$ 88,17	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27	
USD	AL29D	Estado Nacional	1,000%	20,68%	Argentina	9/7/2029	1,71	\$ 58,01	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2025	
USD	AL30D	Estado Nacional	0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento	20,36%	Argentina	9/7/2030	2,08	\$ 54,20	09/01 y 09/07	4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025	
USD	AL35D	Estado Nacional	4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	16,99%	Argentina	9/7/2035	5,62	\$ 52,40	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2031	
USD	AE38D	Estado Nacional	5,00% hasta el vencimiento	19,21%	Argentina	9/1/2038	4,46	\$ 53,50	09/01 y 09/07	4,545% semestral desde 07/2027	
USD	AL41D	Estado Nacional	3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento	16,27%	Argentina	9/7/2041	5,69	\$ 49,75	09/01 y 09/07	3,571% semestral desde 01/2028	
USD	GD29D	Estado Nacional	Ídem AL29D	17,21%	Nueva York	9/7/2029	1,74	\$ 61,00	09/01 y 09/07	Ídem AL29D	
USD	GD30D	Estado Nacional	Ídem AL30D	16,56%	Nueva York	9/7/2030	2,14	\$ 58,00	09/01 y 09/07	Ídem AL30D	
USD	GD35D	Estado Nacional	Ídem AL35D	15,27%	Nueva York	9/7/2035	5,72	\$ 56,99	09/01 y 09/07	Ídem AL35D	
USD	GD38D	Estado Nacional	Ídem AE38D	15,49%	Nueva York	9/1/2038	4,75	\$ 61,91	09/01 y 09/07	Ídem AE38D	
USD	GD41D	Estado Nacional	Ídem AL41D	14,71%	Nueva York	9/7/2041	5,88	\$ 53,80	09/01 y 09/07	Ídem AL41D	
USD	GD46D	Estado Nacional	4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	14,66%	Nueva York	9/7/2046	5,43	\$ 53,61	09/01 y 09/07	2,273% semestral desde 01/2025	

(\*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 22/10/2025. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>