

**Informe Renta Fija a Nivel Local al 09/10/2025**

Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
<b>Obligaciones Negociables en Dólares</b>										
USD	ARC1D	Aeropuertos Argentina 2000	8,500%	6,84%	Nueva York	1/8/2031	1,24	\$ 1,075	01/02, 02/05, 02/08 y 02/11	Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable
USD	RCCMD	Arcor	3,500%	1,32%	Argentina	22/11/2025	0,12	\$ 1,016	22/05 y 22/11	Bullet
USD	CS38D	Cresud	8,000%	2,77%	Argentina	3/3/2026	0,24	\$ 1,034	03/01 y 03/07	Bullet
USD	IRCFD	IRSA	8,750%	5,22%	Nueva York	22/6/2028	1,74	\$ 0,708	22/06 y 22/12	17,50% anual hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento
USD	IRCID	IRSA	5,000%	6,95%	Argentina	7/12/2025	0,16	\$ 1,014	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC2D	Loma Negra	5,000%	7,60%	Argentina	7/12/2025	0,16	\$ 1,013	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC3D	Loma Negra	7,490%	5,32%	Argentina	11/3/2026	0,42	\$ 1,015	11/03 y 11/09	Bullet
USD	MTCGD	Mastellone Hnos.	10,950%	9,26%	Nueva York	30/6/2026	0,70	\$ 1,017	30/03, 30/06, 30/09 y 30/12	Bullet
USD	MGC9D	Pampa Energía	9,500%	5,72%	Nueva York	8/12/2026	0,64	\$ 0,708	08/06 y 08/12	33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento
USD	MGCHD	Pampa Energía	4,990%	-42,69%	Argentina	4/11/2025	0,07	\$ 1,065	04/05 y 04/11	Bullet
USD	MGCOD	Pampa Energía	8,000%	8,49%	Nueva York	16/12/2034	6,34	\$ 1,027	16/06 Y 16/12	Bullet
USD	MGCMG	Pampa Energía	8,000%	7,13%	Nueva York	10/09/2031	4,01	\$ 1,054	10/03 Y 10/09	Bullet
USD	PNDCD	Pan American Energy	9,125%	1,65%	Nueva York	30/4/2027	0,77	\$ 0,880	30/04 y 30/10	20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento
USD	TLC1D	Telecom Argentina	8,000%	5,25%	Nueva York	18/7/2026	0,76	\$ 1,039	18/01 y 18/07	Bullet
USD	YMCHD	YPF (Gtizada. c/ Expo.)	9,000%	-20,14%	Nueva York	12/2/2026	0,22	\$ 0,167	12/02, 12/05, 12/08 y 12/11	7,6923% trimestral
USD	YMCQD	YPF	5,000%	4,85%	Argentina	13/2/2026	0,34	\$ 1,017	13/06 y 13/12	Bullet
USD	YMCVD	YPF	6,000%	2,38%	Argentina	28/5/2026	0,62	\$ 1,030	28/2, 28/5, 28/8 Y 28/11	Bullet
USD	YM35D	YPF	6,250%	5,83%	Nueva York	27/2/2027	1,33	\$ 1,015	27/2, 27/5, 27/8 y 27/11	Bullet
USD	YMCID	YPF	9,000%	6,53%	Nueva York	30/6/2029	2,01	\$ 1,077	30/06 y 30/12	14,29% semestral desde 30/06/2026
USD	YMCXD	YPF	8,750%	10,71%	Nueva York	11/9/2031	2,92	\$ 1,047	11/03 y 11/09	20% el 11/09/29 y el 11/09/30, 60% el 11/09/31
USD	YMCJD	YPF	7,000%	7,81%	Nueva York	30/9/2033	5,17	\$ 0,969	30/03 y 30/09	25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento
USD	YM34D	YPF	8,250%	8,46%	Nueva York	17/1/2034	5,55	\$ 1,016	17/01 y 17/07	30% el 17/01/2032; 30% el 17/01/2033; 40% el 17/01/2034
USD	OTS3D	Oiltanking SA	8,000%	5,53%	Argentina	01/11/2028	2,82	\$ 1,005	01/02, 01/05, 01/08 Y 01/11	Bullet
USD	TSC3D	Transportadora Gas Del Sur	8,500%	6,49%	Nueva York	24/07/2031	2,82	\$ 1,085	24/01 Y 24/07	Bullet
USD	PLC1D	Pluspetrol S.A.	6,000%	7,31%	Argentina	27/1/2028	2,09	\$ 1,018	27/04 y 27/10	Bullet

Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación)										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	TX25	Tesoro nacional	1,800%	28,90%	Argentina	10/11/2025	0,08	\$ 1.351,00	09/05 y 09/11	Bullet
Pesos	TZXD5	Tesoro nacional	0,000%	29,79%	Argentina	15/12/2025	0,18	\$ 222,50	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX26	Tesoro nacional	0,000%	22,01%	Argentina	30/6/2026	0,72	\$ 273,35	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX26	Tesoro nacional	2,000%	22,61%	Argentina	9/11/2026	0,55	\$ 1.530,00	09/05 y 09/11	20% semestral desde 09/11/24
Pesos	TZXD6	Tesoro nacional	0,000%	20,85%	Argentina	15/12/2026	1,18	\$ 186,50	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX27	Tesoro nacional	0,000%	20,09%	Argentina	30/6/2027	1,72	\$ 230,25	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZXD7	Tesoro nacional	0,000%	16,89%	Argentina	15/12/2027	2,18	\$ 165,95	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX28	Tesoro nacional	2,250%	20,27%	Argentina	9/11/2028	1,38	\$ 1.564,00	09/05 y 09/11	10% semestral desde 09/05/24
Pesos	TX31	Tesoro nacional	2,500%	16,57%	Argentina	30/11/2031	3,38	\$ 864,30	30/05 y 30/11	10% semestral desde 30/05/27
Pesos	DICP	Tesoro nacional	5,830%	15,48%	Argentina	2/1/2034	3,13	\$ 35.600,00	30/06 y 31/12	5% semestral desde 30/06/24
Pesos	PARP	Tesoro nacional	1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento	13,53%	Argentina	31/12/2038	6,91	\$ 19.950,00	31/03 y 30/09	5% semestral desde 30/09/29

Letras y Bonos en Pesos a tasa fija										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	T1705	Tesoro Nacional	0,000%	29,98%	Argentina	17/10/2025	0,02	\$ 158,15	Cupón cero	Bullet
Pesos	S3105	Tesoro Nacional	0,000%	67,48%	Argentina	31/10/2025	0,06	\$ 129,52	Cupón cero	Bullet
Pesos	S10N5	Tesoro Nacional	0,000%	62,84%	Argentina	10/11/2025	0,09	\$ 117,55	Cupón cero	Bullet
Pesos	S28N5	Tesoro Nacional	0,000%	60,81%	Argentina	28/11/2025	0,14	\$ 116,10	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15D5	Tesoro Nacional	0,000%	55,97%	Argentina	15/12/2025	0,18	\$ 158,65	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30E6	Tesoro Nacional	0,000%	52,48%	Argentina	30/1/2026	0,31	\$ 125,50	Cupón cero	Bullet
Pesos	T13F6	Tesoro Nacional	0,000%	55,18%	Argentina	13/2/2026	0,35	\$ 124,60	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTM26	Tesoro Nacional	0,000%	27,27%	Argentina	16/3/2026	0,44	\$ 122,55	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTJ26	Tesoro Nacional	0,000%	40,77%	Argentina	30/3/2026	0,48	\$ 116,05	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30J6	Tesoro Nacional	0,000%	50,72%	Argentina	30/6/2026	0,73	\$ 107,75	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTS26	Tesoro Nacional	0,000%	40,99%	Argentina	15/9/2026	0,94	\$ 111,00	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTD26	Tesoro Nacional	0,000%	40,93%	Argentina	15/12/2026	1,20	\$ 108,00	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15E7	Tesoro Nacional	0,000%	50,61%	Argentina	15/1/2027	1,28	\$ 96,00	Cupón cero	Bullet

Bonos Soberanos en Dólares										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
USD	BPY6D	Estado Nacional	3,000%	0,78%	Argentina	31/5/2026	0,39	\$ 101,20	Trim. 31/8/24	33% trim. Desde 30/11/25
USD	BPA7D	Estado Nacional	5,000%	12,42%	Argentina	31/10/2027	1,48	\$ 101,50	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPB7D	Estado Nacional	5,000%	12,42%	Argentina	31/10/2027	0,54	\$ 97,90	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPC7D	Estado Nacional	5,000%	12,42%	Argentina	31/10/2027	1,48	\$ 92,49	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPD7D	Estado Nacional	5,000%	10,55%	Argentina	31/10/2027	1,93	\$ 92,60	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	AL29D	Estado Nacional	1,000%	16,06%	Argentina	9/7/2029	1,79	\$ 61,74	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2025
USD	AL30D	Estado Nacional	0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento	14,88%	Argentina	9/7/2030	2,21	\$ 59,55	09/01 y 09/07	4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025
USD	AL35D	Estado Nacional	4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	14,24%	Argentina	9/7/2035	5,81	\$ 59,70	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2031
USD	AE38D	Estado Nacional	5,00% hasta el vencimiento	16,13%	Argentina	9/1/2038	4,73	\$ 60,00	09/01 y 09/07	4,545% semestral desde 07/2027
USD	AL41D	Estado Nacional	3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento	13,55%	Argentina	9/7/2041	6,06	\$ 56,88	09/01 y 09/07	3,571% semestral desde 01/2028
USD	GD29D	Estado Nacional	Ídem AL29D	12,71%	Nueva York	9/7/2029	1,83	\$ 65,10	09/01 y 09/07	Ídem AL29D
USD	GD30D	Estado Nacional	Ídem AL30D	13,48%	Nueva York	9/7/2030	2,23	\$ 61,20	09/01 y 09/07	Ídem AL30D
USD	GD35D	Estado Nacional	Ídem AL35D	13,51%	Nueva York	9/7/2035	5,86	\$ 62,00	09/01 y 09/07	Ídem AL35D
USD	GD38D	Estado Nacional	Ídem AE38D	14,26%	Nueva York	9/1/2038	4,88	\$ 64,85	09/01 y 09/07	Ídem AE38D
USD	GD41D	Estado Nacional	Ídem AL41D	13,02%	Nueva York	9/7/2041	6,13	\$ 58,55	09/01 y 09/07	Ídem AL41D
USD	GD46D	Estado Nacional	4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	12,81%	Nueva York	9/7/2046	5,83	\$ 58,50	09/01 y 09/07	2,273% semestral desde 01/2025

(\*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 09/10/2025. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>