

**Informe Renta Fija a Nivel Local al 03/10/2025**

Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
<b>Obligaciones Negociables en Dólares</b>										
USD	ARC1D	Aeropuertos Argentina 2000	8,500%	7,12%	Nueva York	1/8/2031	1,25	\$ 1,066	01/02, 02/05, 02/08 y 02/11	Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable
USD	RCCMD	Arcor	3,500%	-1,71%	Argentina	22/11/2025	0,13	\$ 1,020	22/05 y 22/11	Bullet
USD	CS38D	Cresud	8,000%	1,07%	Argentina	3/3/2026	0,25	\$ 1,038	03/01 y 03/07	Bullet
USD	IRCFD	IRSA	8,750%	5,72%	Nueva York	22/6/2028	1,75	\$ 0,702	22/06 y 22/12	17,50% anual hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento
USD	IRCID	IRSA	5,000%	5,89%	Argentina	7/12/2025	0,17	\$ 1,015	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC2D	Loma Negra	5,000%	5,89%	Argentina	7/12/2025	0,17	\$ 1,015	07/06 y 07/12	Bullet
USD	LOC3D	Loma Negra	7,490%	5,91%	Argentina	11/3/2026	0,43	\$ 1,012	11/03 y 11/09	Bullet
USD	MTCGD	Mastellone Hnos.	10,950%	11,33%	Nueva York	30/6/2026	0,71	\$ 1,003	30/03, 30/06, 30/09 y 30/12	Bullet
USD	MGC9D	Pampa Energía	9,500%	3,27%	Nueva York	8/12/2026	0,66	\$ 0,719	08/06 y 08/12	33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento
USD	MGCHD	Pampa Energía	4,990%	-32,76%	Argentina	4/11/2025	0,08	\$ 1,058	04/05 y 04/11	Bullet
USD	MGCOD	Pampa Energía	8,000%	8,44%	Nueva York	16/12/2034	6,35	\$ 1,030	16/06 Y 16/12	Bullet
USD	MGCMF	Pampa Energía	8,000%	6,99%	Nueva York	10/09/2031	4,01	\$ 1,060	10/03 Y 10/09	Bullet
USD	PNDCD	Pan American Energy	9,125%	0,18%	Nueva York	30/4/2027	0,79	\$ 0,890	30/04 y 30/10	20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento
USD	TLC1D	Telecom Argentina	8,000%	5,04%	Nueva York	18/7/2026	0,77	\$ 1,040	18/01 y 18/07	Bullet
USD	YMCHD	YPF (Gtizada. c/ Expo.)	9,000%	0,67%	Nueva York	12/2/2026	0,23	\$ 0,159	12/02, 12/05, 12/08 y 12/11	7,6923% trimestral
USD	YMCQD	YPF	5,000%	3,10%	Argentina	13/2/2026	0,35	\$ 1,023	13/06 y 13/12	Bullet
USD	YMCVD	YPF	6,000%	4,51%	Argentina	28/5/2026	0,63	\$ 1,017	28/2, 28/5, 28/8 Y 28/11	Bullet
USD	YM35D	YPF	6,250%	4,69%	Nueva York	27/2/2027	1,34	\$ 1,014	27/2, 27/5, 27/8 y 27/11	Bullet
USD	YMCID	YPF	9,000%	7,06%	Nueva York	30/6/2029	2,01	\$ 1,065	30/06 y 30/12	14,29% semestral desde 30/06/2026
USD	YMCXD	YPF	8,750%	10,89%	Nueva York	11/9/2031	2,93	\$ 1,039	11/03 y 11/09	20% el 11/09/29 y el 11/09/30, 60% el 11/09/31
USD	YMCJD	YPF	7,000%	8,10%	Nueva York	30/9/2033	5,16	\$ 0,955	30/03 y 30/09	25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento
USD	YM34D	YPF	8,250%	8,33%	Nueva York	17/1/2034	5,57	\$ 1,022	17/01 y 17/07	30% el 17/01/2032; 30% el 17/01/2033; 40% el 17/01/2034
USD	OTS3D	Oiltanking SA	8,000%	6,45%	Argentina	01/11/2028	2,83	\$ 0,980	01/02, 01/05, 01/08 Y 01/11	Bullet
USD	TSC3D	Transportadora Gas Del Sur	8,500%	6,57%	Nueva York	24/07/2031	2,83	\$ 1,080	24/01 Y 24/07	Bullet
USD	PLC1D	Pluspetrol S.A.	6,000%	6,75%	Argentina	27/1/2028	2,10	\$ 1,028	27/04 y 27/10	Bullet

Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación)										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	TX25	Tesoro nacional	1,800%	23,88%	Argentina	10/11/2025	0,10	\$ 1.349,00	09/05 y 09/11	Bullet
Pesos	TZXD5	Tesoro nacional	0,000%	26,65%	Argentina	15/12/2025	0,19	\$ 222,35	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX26	Tesoro nacional	0,000%	27,47%	Argentina	30/6/2026	0,73	\$ 263,50	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX26	Tesoro nacional	2,000%	25,98%	Argentina	9/11/2026	0,55	\$ 1.500,00	09/05 y 09/11	20% semestral desde 09/11/24
Pesos	TZXD6	Tesoro nacional	0,000%	24,31%	Argentina	15/12/2026	1,19	\$ 179,50	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZX27	Tesoro nacional	0,000%	21,69%	Argentina	30/6/2027	1,73	\$ 224,00	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TZXD7	Tesoro nacional	0,000%	19,31%	Argentina	15/12/2027	2,19	\$ 158,00	Cupón Cero	Bullet
Pesos	TX28	Tesoro nacional	2,250%	21,51%	Argentina	9/11/2028	1,38	\$ 1.535,00	09/05 y 09/11	10% semestral desde 09/05/24
Pesos	TX31	Tesoro nacional	2,500%	16,37%	Argentina	30/11/2031	3,39	\$ 865,80	30/05 y 30/11	10% semestral desde 30/05/27
Pesos	DICP	Tesoro nacional	5,830%	16,61%	Argentina	2/1/2034	3,09	\$ 34.400,00	30/06 y 31/12	5% semestral desde 30/06/24
Pesos	PARP	Tesoro nacional	1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento	13,45%	Argentina	31/12/2038	6,93	\$ 19.970,00	31/03 y 30/09	5% semestral desde 30/09/29

Letras y Bonos en Pesos a tasa fija										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
Pesos	T17O5	Tesoro Nacional	0,000%	38,64%	Argentina	17/10/2025	0,03	\$ 157,39	Cupón cero	Bullet
Pesos	S31O5	Tesoro Nacional	0,000%	62,62%	Argentina	31/10/2025	0,07	\$ 129,05	Cupón cero	Bullet
Pesos	S10N5	Tesoro Nacional	0,000%	56,08%	Argentina	10/11/2025	0,10	\$ 117,40	Cupón cero	Bullet
Pesos	S28N5	Tesoro Nacional	0,000%	52,50%	Argentina	28/11/2025	0,15	\$ 116,39	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15D5	Tesoro Nacional	0,000%	57,26%	Argentina	15/12/2025	0,19	\$ 157,63	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30E6	Tesoro Nacional	0,000%	54,11%	Argentina	30/1/2026	0,32	\$ 124,50	Cupón cero	Bullet
Pesos	T13F6	Tesoro Nacional	0,000%	57,13%	Argentina	13/2/2026	0,36	\$ 123,45	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTM26	Tesoro Nacional	0,000%	39,71%	Argentina	16/3/2026	0,45	\$ 117,30	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTJ26	Tesoro Nacional	0,000%	52,54%	Argentina	30/3/2026	0,49	\$ 111,25	Cupón cero	Bullet
Pesos	T30J6	Tesoro Nacional	0,000%	58,58%	Argentina	30/6/2026	0,74	\$ 103,35	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTS26	Tesoro Nacional	0,000%	48,21%	Argentina	15/9/2026	0,96	\$ 105,50	Cupón cero	Bullet
Pesos	TTD26	Tesoro Nacional	0,000%	47,45%	Argentina	15/12/2026	1,21	\$ 101,95	Cupón cero	Bullet
Pesos	T15E7	Tesoro Nacional	0,000%	57,52%	Argentina	15/1/2027	1,29	\$ 90,25	Cupón cero	Bullet

Bonos Soberanos en Dólares										
Moneda	Especie	Emisor	Cupón (TNA)	TIR	Legislación	Vencimiento	Duration	Precio	Intereses	Amortizaciones pendientes
USD	BPY6D	Estado Nacional	3,000%	0,88%	Argentina	31/5/2026	0,40	\$ 101,15	Trim. 31/8/24	33% trim. Desde 30/11/25
USD	BPA7D	Estado Nacional	5,000%	14,34%	Argentina	31/10/2027	1,49	\$ 104,00	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPB7D	Estado Nacional	5,000%	14,34%	Argentina	31/10/2027	0,55	\$ 97,60	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPC7D	Estado Nacional	5,000%	14,34%	Argentina	31/10/2027	1,49	\$ 90,08	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	BPD7D	Estado Nacional	5,000%	12,38%	Argentina	31/10/2027	1,94	\$ 89,60	31/10 y 30/04	50% en 30/4/27 y 31/10/27
USD	AL29D	Estado Nacional	1,000%	20,68%	Argentina	9/7/2029	1,75	\$ 57,50	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2025
USD	AL30D	Estado Nacional	0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento	19,25%	Argentina	9/7/2030	2,15	\$ 54,81	09/01 y 09/07	4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025
USD	AL35D	Estado Nacional	4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	15,85%	Argentina	9/7/2035	5,73	\$ 55,00	09/01 y 09/07	10% semestral desde 01/2031
USD	AE38D	Estado Nacional	5,00% hasta el vencimiento	17,90%	Argentina	9/1/2038	4,60	\$ 55,80	09/01 y 09/07	4,545% semestral desde 07/2027
USD	AL41D	Estado Nacional	3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento	15,10%	Argentina	9/7/2041	5,88	\$ 52,40	09/01 y 09/07	3,571% semestral desde 01/2028
USD	GD29D	Estado Nacional	Ídem AL29D	17,27%	Nueva York	9/7/2029	1,79	\$ 60,50	09/01 y 09/07	Ídem AL29D
USD	GD30D	Estado Nacional	Ídem AL30D	16,11%	Nueva York	9/7/2030	2,20	\$ 58,08	09/01 y 09/07	Ídem AL30D
USD	GD35D	Estado Nacional	Ídem AL35D	14,78%	Nueva York	9/7/2035	5,79	\$ 58,00	09/01 y 09/07	Ídem AL35D
USD	GD38D	Estado Nacional	Ídem AE38D	15,22%	Nueva York	9/1/2038	4,81	\$ 62,19	09/01 y 09/07	Ídem AE38D
USD	GD41D	Estado Nacional	Ídem AL41D	14,30%	Nueva York	9/7/2041	5,98	\$ 54,59	09/01 y 09/07	Ídem AL41D
USD	GD46D	Estado Nacional	4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento	14,00%	Nueva York	9/7/2046	5,61	\$ 55,00	09/01 y 09/07	2,273% semestral desde 01/2025

(\*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 03/10/2025. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>