

Informe Renta Fija a Nivel Local al 04/06/2025

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | TIR | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--|---------|----------------------------|-------------|--------|-------------|-------------|----------|----------|-----------------------------|---|
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | 7,62% | Nueva York | 1/8/2031 | 1,49 | \$ 1,045 | 01/02, 02/05, 02/08 y 02/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | 5,82% | Nueva York | 9/10/2027 | 1,28 | \$ 0,746 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral hasta el vencimiento |
| USD | RCCMD | Arcor | 3,500% | 3,91% | Argentina | 22/11/2025 | 0,47 | \$ 0,999 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | 6,05% | Argentina | 3/3/2026 | 0,57 | \$ 1,045 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | 7,41% | Nueva York | 22/6/2028 | 1,59 | \$ 0,877 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | -9,95% | Argentina | 25/7/2025 | 0,14 | \$ 1,049 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCID | IRSA | 5,000% | 7,80% | Argentina | 7/12/2025 | 0,50 | \$ 1,012 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC2D | Loma Negra | 5,000% | 5,06% | Argentina | 7/12/2025 | 0,50 | \$ 1,025 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC3D | Loma Negra | 7,490% | 6,57% | Argentina | 11/3/2026 | 0,75 | \$ 1,025 | 11/03 y 11/09 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | 9,30% | Nueva York | 30/6/2026 | 1,00 | \$ 1,040 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | 2,36% | Nueva York | 8/12/2026 | 0,96 | \$ 0,749 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | MGCHD | Pampa Energía | 4,990% | 5,01% | Argentina | 4/11/2025 | 0,42 | \$ 1,005 | 04/05 y 04/11 | Bullet |
| USD | MGCOD | Pampa Energía | 8,000% | 7,85% | Nueva York | 16/12/2034 | 4,11 | \$ 1,039 | 16/06 Y 16/12 | Bullet |
| USD | MGCMD | Pampa Energía | 8,000% | 7,58% | Nueva York | 10/09/2031 | 4,01 | \$ 1,047 | 10/03 Y 10/09 | Bullet |
| USD | PNDGD | Pan American Energy | 9,125% | 5,95% | Nueva York | 30/4/2027 | 1,11 | \$ 0,836 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC1D | Telecom Argentina | 8,000% | 6,80% | Nueva York | 18/7/2026 | 1,07 | \$ 1,044 | 18/01 y 18/07 | Bullet |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | 7,56% | Nueva York | 6/8/2025 | 0,17 | \$ 0,350 | 06/02 y 06/08 | 34% al vencimiento |
| USD | YMCHD | YPF (Gtizada. c/ Expo.) | 9,000% | 3,28% | Nueva York | 12/2/2026 | 0,43 | \$ 0,238 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral |
| USD | YMCQD | YPF | 5,000% | 5,97% | Argentina | 13/2/2026 | 0,67 | \$ 1,018 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| USD | YMCID | YPF | 9,000% | 7,35% | Nueva York | 30/6/2029 | 2,25 | \$ 1,079 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCXD | YPF | 8,750% | 9,38% | Nueva York | 11/9/2031 | 3,31 | \$ 1,065 | 11/03 y 11/09 | 20% el 11/09/29 y el 11/09/30, 60% el 11/09/31 |
| USD | YMCJD | YPF | 7,000% | 7,94% | Nueva York | 30/9/2033 | 5,33 | \$ 0,972 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |
| USD | YM34D | YPF | 8,250% | 8,45% | Nueva York | 17/1/2034 | 5,67 | \$ 1,030 | 17/01 y 17/07 | 30% el 17/01/2032; 30% el 17/01/2033; 40% el 17/01/2034 |
| USD | OTS3D | Oiltanking SA | 8,000% | 6,05% | Argentina | 01/11/2028 | 3,05 | \$ 1,010 | 01/02, 01/05, 01/08 Y 01/11 | Bullet |
| USD | TSC3D | Transportadora Gas Del Sur | 8,500% | 6,88% | Nueva York | 24/07/2031 | 3,05 | \$ 1,081 | 24/01 Y 24/07 | Bullet |
| USD | PLC1D | Pluspetrol S.A. | 6,000% | 7,21% | Argentina | 27/1/2028 | 2,44 | \$ 0,995 | 27/04 y 27/10 | Bullet |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|--|--------|-----------|------------|------|--------------|---------------|------------------------------|
| Pesos | TZX25 | Tesoro nacional | 0,000% | 2,90% | Argentina | 30/6/2025 | 0,07 | \$ 239,00 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | 9,06% | Argentina | 10/11/2025 | 0,43 | \$ 1.230,00 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | TZXD5 | Tesoro nacional | 0,000% | 9,96% | Argentina | 15/12/2025 | 0,53 | \$ 205,20 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TZX26 | Tesoro nacional | 0,000% | 9,90% | Argentina | 30/6/2026 | 1,07 | \$ 263,85 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | 10,19% | Argentina | 9/11/2026 | 0,91 | \$ 1.452,00 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TZXD6 | Tesoro nacional | 0,000% | 10,08% | Argentina | 15/12/2026 | 1,53 | \$ 186,30 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TZX27 | Tesoro nacional | 0,000% | 10,01% | Argentina | 30/6/2027 | 2,07 | \$ 239,60 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TZXD7 | Tesoro nacional | 0,000% | 10,01% | Argentina | 15/12/2027 | 2,53 | \$ 169,50 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TZX28 | Tesoro nacional | 0,000% | -0,26% | Argentina | 30/6/2028 | 3,07 | \$ 217,50 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | 10,14% | Argentina | 9/11/2028 | 1,81 | \$ 1.585,50 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | TX31 | Tesoro nacional | 2,500% | 9,84% | Argentina | 30/11/2031 | 3,86 | \$ 950,00 | 30/05 y 30/11 | 10% semestral desde 30/05/27 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | 9,99% | Argentina | 2/1/2034 | 3,40 | \$ 41.220,00 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | 10,17% | Argentina | 31/12/2038 | 7,45 | \$ 22.400,00 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Letras y Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------------|-------------|--------|-------------|-------------|----------|-----------|------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | TIR | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | S18J5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 34,95% | Argentina | 18/6/2025 | 0,04 | \$ 146,13 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S30J5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 33,82% | Argentina | 30/6/2025 | 0,07 | \$ 143,71 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S31L5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 34,64% | Argentina | 31/7/2025 | 0,16 | \$ 141,15 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S15G5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 36,37% | Argentina | 15/8/2025 | 0,20 | \$ 138,20 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S29G5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 34,59% | Argentina | 29/8/2025 | 0,24 | \$ 147,16 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S12S5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 33,33% | Argentina | 12/9/2025 | 0,28 | \$ 147,05 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S30S5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 32,38% | Argentina | 30/9/2025 | 0,33 | \$ 146,00 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | T17O5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 32,19% | Argentina | 17/10/2025 | 0,37 | \$ 143,40 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | T15D5 | Tesoro Nacional | 0,000% | 32,19% | Argentina | 15/12/2025 | 0,54 | \$ 147,40 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | TO26 | Tesoro Nacional | 15,500% | 31,22% | Argentina | 17/10/2026 | 1,26 | \$ 87,35 | Cupón cero | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|--|---------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|--|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | TIR | Legislación | Vencimiento | Duration | Precio | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| USD | BPJ5D | Estado Nacional | 0,000% | -92,56% | Argentina | 30/6/2025 | 0,07 | \$ 10,00 | - | 8,33% mens. Desde 31/07/24 | |
| USD | BPY6D | Estado Nacional | 3,000% | 4,48% | Argentina | 31/5/2026 | 0,74 | \$ 99,01 | Trim. 31/8/24 | 33% trim. Desde 30/11/25 | |
| USD | BPA7D | Estado Nacional | 5,000% | 8,12% | Argentina | 31/10/2027 | 1,83 | \$ 99,40 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27 | |
| USD | BPB7D | Estado Nacional | 5,000% | 8,12% | Argentina | 31/10/2027 | 0,89 | \$ 97,50 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27 | |
| USD | BPC7D | Estado Nacional | 5,000% | 8,12% | Argentina | 31/10/2027 | 1,83 | \$ 95,35 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27 | |
| USD | BPD7D | Estado Nacional | 5,000% | 7,41% | Argentina | 31/10/2027 | 2,29 | \$ 95,50 | 31/10 y 30/04 | 50% en 30/4/27 y 31/10/27 | |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,000% | 11,90% | Argentina | 9/7/2029 | 1,89 | \$ 73,78 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 | |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | 12,74% | Argentina | 9/7/2030 | 2,29 | \$ 67,80 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 | |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | 11,52% | Argentina | 9/7/2035 | 6,13 | \$ 68,30 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 | |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 5,00% hasta el vencimiento | 12,01% | Argentina | 9/1/2038 | 5,24 | \$ 71,31 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 | |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | 11,52% | Argentina | 9/7/2041 | 6,50 | \$ 63,00 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 | |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | 11,16% | Nueva York | 9/7/2029 | 1,90 | \$ 74,71 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D | |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | 11,39% | Nueva York | 9/7/2030 | 2,32 | \$ 69,71 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D | |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | 11,30% | Nueva York | 9/7/2035 | 6,15 | \$ 69,12 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D | |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | 11,46% | Nueva York | 9/1/2038 | 5,29 | \$ 73,20 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D | |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | 11,35% | Nueva York | 9/7/2041 | 6,52 | \$ 63,63 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D | |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | 11,00% | Nueva York | 9/7/2046 | 6,16 | \$ 66,42 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 | |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 04/06/2025. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>