

Informe Renta Fija a Nivel Local al 05/04/2024

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--|---------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|----------|------------|-----------------------------|---|
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | Nueva York | 1/8/2031 | 7,429% | 2,13 | \$ 1,070 | 1.000 | 01/02, 02/05, 02/08 y 22/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 7,285% | 1,79 | \$ 1,061 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | RCCMD | Arcor | 3,500% | Argentina | 22/11/2025 | 5,738% | 1,57 | \$ 0,980 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 1,610% | 0,76 | \$ 0,500 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 7,647% | 1,63 | \$ 1,029 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | DNC2D | EDENOR | 9,750% | Argentina | 22/11/2024 | 5,933% | 0,60 | \$ 1,061 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | MRCLD | Generación Mediterránea | 9,500% | Argentina | 27/7/2025 | 8,432% | 1,24 | \$ 1,034 | 1 | 27/01 y 27/07 | Bullet |
| USD | MRCAD | Generación Mediterránea | 9,875% | Nueva York | 1/12/2027 | 11,542% | 1,72 | \$ 0,850 | 1 | 01/06 y 01/12 | 3,5% semestral desde 01/12/2022 hasta 01/06/2023; 7% el 01/12/2023; 10% semestral desde 01/06/2024 hasta 01/06/2027; 14% al vencimiento |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 6,047% | 2,19 | \$ 1,087 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 6,474% | 0,93 | \$ 1,030 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 6,541% | 1,24 | \$ 1,020 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCID | IRSA | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 6,366% | 1,59 | \$ 0,997 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC2D | Loma Negra | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 4,533% | 1,59 | \$ 1,025 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC3D | Loma Negra | 7,490% | Argentina | 11/3/2026 | 6,806% | 1,82 | \$ 1,020 | 1 | 11/03 y 11/09 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 7,406% | 2,01 | \$ 1,079 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 4,596% | 1,55 | \$ 1,110 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | MGCHD | Pampa Energía | 4,990% | Argentina | 4/11/2025 | 6,511% | 1,50 | \$ 1,001 | 1 | 04/05 y 04/11 | Bullet |
| USD | PNDGD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 2,423% | 1,87 | \$ 1,174 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |

| Obligaciones Negociables en Dólares (continuación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|--------|----------|----------|------------|--------------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | TLC1D | Telecom Argentina | 8,000% | Nueva York | 18/7/2026 | 6,888% | 2,10 | \$ 1,043 | 1.000 | 18/01 y 18/07 | Bullet |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 4,804% | 0,81 | \$ 0,700 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 1,509% | 1,51 | \$ 1,100 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YCA6P | YPF | 6,500% | Nueva York | 28/7/2025 | 3,663% | 1,26 | \$ 1,049 | 1.000 | 28/01 y 28/07 | Bullet |
| USD | YMCHD | YPF (Gtizada. c/ Expo.) | 9,000% | Nueva York | 12/2/2026 | 2,862% | 0,93 | \$ 0,660 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCQD | YPF | 5,000% | Argentina | 13/2/2026 | 7,061% | 1,76 | \$ 0,983 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| USD | YMCID | YPF | 9,000% | Nueva York | 30/6/2029 | 7,480% | 3,17 | \$ 1,077 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF | 7,000% | Nueva York | 30/9/2033 | 8,280% | 6,06 | \$ 0,938 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|----------|----------|---------------|------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | T3X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 14/4/2024 | -52,284% | 0,02 | \$ 384,300 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T6X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 20/5/2024 | -59,977% | 0,11 | \$ 295,000 | 1 | 20/05 y 20/11 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | -43,964% | 0,30 | \$ 1.350,000 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | T4X4 | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 14/10/2024 | -30,272% | 0,51 | \$ 466,200 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T5X4 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 13/12/2024 | -25,134% | 0,67 | \$ 384,000 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| Pesos | T2X5 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 14/2/2025 | -19,286% | 0,84 | \$ 467,500 | 1 | 14/02 y 14/08 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | -17,536% | 1,03 | \$ 4.315,000 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TZX25 | Tesoro nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2025 | -15,936% | 1,22 | \$ 153,300 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | -12,417% | 1,57 | \$ 835,100 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | TZX26 | Tesoro nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2026 | -7,370% | 2,22 | \$ 179,100 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | -9,452% | 1,61 | \$ 1.635,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TZX27 | Tesoro nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2027 | -2,884% | 3,22 | \$ 166,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | -6,360% | 2,43 | \$ 1.665,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | TX31 | Tesoro nacional | 2,500% | Argentina | 30/11/2031 | -22,386% | 27,39 | \$ 615,000 | 1 | 30/05 y 30/11 | 10% semestral desde 30/05/27 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 0,476% | 4,57 | \$ 33.760,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 3,728% | 9,07 | \$ 18.100,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

Letras y Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA)

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|------------|---------------|---------------------------|
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | 61,453% | 0,06 | \$ 84.000,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |
| Pesos | T2V4 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 30/9/2024 | -6,713% | 0,48 | \$ 89.300,000 | 1 | 30/03 y 30/09 | Bullet |
| Pesos | TV25 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 31/3/2025 | -2,423% | 0,97 | \$ 88.700,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | Bullet |
| Pesos | TZV25 | Estado Nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2025 | -2,465% | 1,22 | \$ 88.850,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |

Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA)

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón de la parte CER (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortización |
|--------|---------|-----------------|-----------------------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|------------|------------|--------------|
| Pesos | TDA24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/4/2024 | 60,863% | 0,06 | \$ 83.850,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDJ24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/6/2024 | -48,931% | 0,23 | \$ 99.700,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDG24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/8/2024 | -23,210% | 0,39 | \$ 94.900,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDN24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 29/11/2024 | -14,094% | 0,64 | \$ 94.990,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDE25 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 31/1/2025 | -11,749% | 0,81 | \$ 95.400,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación)

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|------------|------------|---------------------------|
| Pesos | X20Y4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 20/5/2024 | -58,736% | 0,11 | \$ 178,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |

Títulos BADLAR

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--------|---------|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|------------|-----------------------------|---------------------------|
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 177,163% | 0,56 | \$ 125,600 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |

Letras y Bonos en Pesos a tasa fija

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|------------|------------|---------------|---------------------------|
| Pesos | S31E5 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/1/2025 | 80,885% | 0,81 | \$ 107,740 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 53,599% | 1,81 | \$ 62,550 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cant. Mín. | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 22,887% | 2,55 | \$ 58,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 21,810% | 2,72 | \$ 56,900 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 16,496% | 6,47 | \$ 47,700 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 17,523% | 5,46 | \$ 50,800 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 16,278% | 6,54 | \$ 44,120 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 21,051% | 2,58 | \$ 60,800 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 20,427% | 2,76 | \$ 58,710 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 16,198% | 6,50 | \$ 48,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 16,741% | 5,53 | \$ 52,700 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 15,246% | 6,69 | \$ 46,800 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 14,927% | 5,84 | \$ 51,990 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 05/04/2024. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>