

| Informe Renta Fija a Nivel Local al 05/02/2024 | | | | | | | | | | | |
|--|---------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|---|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | Nueva York | 1/8/2031 | 7,304% | 2,31 | \$ 1,063 | 1.000 | 01/02, 02/05, 02/08 y 22/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 4,221% | 1,99 | \$ 1,110 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | RCCMD | Arcor | 3,500% | Argentina | 22/11/2025 | 3,955% | 1,75 | \$ 1,000 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 3,222% | 0,72 | \$ 0,653 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 5,652% | 1,80 | \$ 1,051 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | DNC2D | EDENOR | 9,750% | Argentina | 22/11/2024 | 5,302% | 0,77 | \$ 1,055 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | MRCLD | Generación Mediterránea | 9,500% | Argentina | 27/7/2025 | 9,380% | 1,40 | \$ 1,007 | 1 | 27/01 y 27/07 | Bullet |
| USD | MRCAD | Generación Mediterránea | 9,875% | Nueva York | 1/12/2027 | 11,041% | 1,89 | \$ 0,842 | 1 | 01/06 y 01/12 | 3,5% semestral desde 01/12/2022 hasta 01/06/2023; 7% el 01/12/2023; 10% semestral desde 01/06/2024 hasta 01/06/2027; 14% al vencimiento |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 6,906% | 2,34 | \$ 1,056 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 7,152% | 1,10 | \$ 1,012 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 5,078% | 1,41 | \$ 1,029 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCID | IRSA | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 5,555% | 1,76 | \$ 1,000 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC2D | Loma Negra | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 6,256% | 1,76 | \$ 0,988 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC3D | Loma Negra | 7,490% | Argentina | 11/3/2026 | 7,115% | 1,92 | \$ 1,040 | 1 | 11/03 y 11/09 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 8,015% | 2,13 | \$ 1,080 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 4,133% | 1,72 | \$ 1,110 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | MGCHD | Pampa Energía | 4,990% | Argentina | 4/11/2025 | 4,984% | 1,67 | \$ 1,014 | 1 | 04/05 y 04/11 | Bullet |
| USD | PNDGD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 3,701% | 2,04 | \$ 1,140 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC1D | Telecom Argentina | 8,000% | Nueva York | 18/7/2026 | 8,112% | 2,26 | \$ 1,005 | 1.000 | 18/01 y 18/07 | Bullet |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 5,805% | 0,98 | \$ 0,688 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |

| Obligaciones Negociables en Dólares (continuación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 4,218% | 1,67 | \$ 1,050 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | -17,214% | 0,16 | \$ 0,430 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 40% al vencimiento |
| USD | YCA6P | YPF | 6,500% | Nueva York | 28/7/2025 | 5,451% | 1,43 | \$ 1,018 | 1.000 | 28/01 y 28/07 | Bullet |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 12/2/2026 | 3,691% | 0,97 | \$ 0,744 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCQD | YPF | 5,000% | Argentina | 13/2/2026 | 7,157% | 1,93 | \$ 0,970 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| USD | YMCID | YPF | 9,000% | Nueva York | 30/6/2029 | 8,245% | 3,33 | \$ 1,039 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF | 7,000% | Nueva York | 30/9/2033 | 8,982% | 5,96 | \$ 0,924 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | -78,237% | 0,13 | \$ 1.274,000 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | -53,636% | 0,47 | \$ 1.125,500 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | T3X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 14/4/2024 | -67,603% | 0,19 | \$ 324,000 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T4X4 | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 14/10/2024 | -37,427% | 0,68 | \$ 369,250 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T5X4 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 13/12/2024 | -29,555% | 0,84 | \$ 294,000 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| Pesos | T6X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 20/5/2024 | -66,170% | 0,28 | \$ 250,000 | 1 | 20/05 y 20/11 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | -14,362% | 1,20 | \$ 2.948,000 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | -12,929% | 1,74 | \$ 596,900 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | T2X5 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 14/2/2025 | -21,352% | 0,99 | \$ 351,500 | 1 | 14/02 y 14/08 | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | -7,525% | 1,77 | \$ 1.108,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | -7,425% | 2,62 | \$ 1.200,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | -0,543% | 4,82 | \$ 24.500,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 3,792% | 9,14 | \$ 12.500,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Letras y Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | 14,731% | 0,23 | \$ 80.350,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |
| Pesos | T2V4 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 30/9/2024 | -22,234% | 0,65 | \$ 97.800,000 | 1 | 30/03 y 30/09 | Bullet |
| Pesos | TV25 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 31/3/2025 | -13,978% | 1,14 | \$ 98.990,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | Bullet |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|----------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | 120,277% | 0,06 | \$ 79.060,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDA24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/4/2024 | -10,738% | 0,23 | \$ 84.900,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDJ24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/6/2024 | -16,221% | 0,40 | \$ 88.140,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDG24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/8/2024 | -27,606% | 0,56 | \$ 98.500,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDN24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 29/11/2024 | -20,841% | 0,81 | \$ 100.000,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDE25 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 31/1/2025 | -23,373% | 0,98 | \$ 107.500,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|-----------------|------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | X20F4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 20/2/2024 | -57,482% | 0,04 | \$ 170,410 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X20Y4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 20/5/2024 | -68,067% | 0,28 | \$ 153,850 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|---------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 193,722% | 0,73 | \$ 101,250 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |

| Letras y Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 90,971% | 1,77 | \$ 38,650 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 36,901% | 2,51 | \$ 42,600 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 35,017% | 2,59 | \$ 41,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 21,376% | 6,21 | \$ 35,700 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 23,019% | 5,14 | \$ 38,650 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 19,719% | 6,25 | \$ 35,600 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 33,276% | 2,56 | \$ 45,600 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 30,770% | 2,68 | \$ 45,150 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 20,704% | 6,27 | \$ 36,960 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 20,861% | 5,32 | \$ 42,400 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 19,244% | 6,31 | \$ 36,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 19,737% | 5,17 | \$ 40,400 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 05/02/2024. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>