

Informe Renta Fija a Nivel Local al 12/12/2023

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--|---------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|---|
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | Nueva York | 1/8/2031 | 8,522% | 2,33 | \$ 1,020 | 1.000 | 01/02, 02/05, 02/08 y 22/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 5,306% | 2,13 | \$ 1,079 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | RCCMD | Arcor | 3,500% | Argentina | 22/11/2025 | 4,464% | 1,90 | \$ 0,985 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 9,281% | 0,86 | \$ 0,618 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 7,409% | 1,88 | \$ 1,050 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | DNC2D | EDENOR | 9,750% | Argentina | 22/11/2024 | 10,435% | 0,92 | \$ 1,002 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | MRECD | Generación Mediterránea | 7,500% | Argentina | 10/1/2024 | 4,411% | 0,07 | \$ 1,035 | 1 | 10/01 y 10/07 | Bullet |
| USD | MRCLD | Generación Mediterránea | 9,500% | Argentina | 27/7/2025 | 11,279% | 1,49 | \$ 1,015 | 1 | 27/01 y 27/07 | Bullet |
| USD | MRCAD | Generación Mediterránea | 9,875% | Nueva York | 1/12/2027 | 16,316% | 1,98 | \$ 0,755 | 1 | 01/06 y 01/12 | 3,5% semestral desde 01/12/2022 hasta 01/06/2023; 7% el 01/12/2023; 10% semestral desde 01/06/2024 hasta 01/06/2027; 14% al vencimiento |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 8,895% | 2,35 | \$ 1,043 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 3,977% | 1,21 | \$ 1,080 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 7,571% | 1,52 | \$ 1,020 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCID | IRSA | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 6,793% | 1,91 | \$ 0,970 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC2D | Loma Negra | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 0,006% | 1,92 | \$ 1,100 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC3D | Loma Negra | 7,490% | Argentina | 11/3/2026 | 8,621% | 2,07 | \$ 1,000 | 1 | 11/03 y 11/09 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 10,716% | 2,21 | \$ 1,037 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | RUC3D | MSU Energy | 7,350% | Argentina | 21/12/2023 | -75,260% | 0,02 | \$ 1,065 | 1 | 21/06 y 21/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 4,551% | 1,87 | \$ 1,095 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | MGCHD | Pampa Energía | 4,990% | Argentina | 4/11/2025 | -1,227% | 1,83 | \$ 1,125 | 1 | 04/05 y 04/11 | Bullet |
| USD | PNDCD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 6,403% | 2,17 | \$ 1,072 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC1D | Telecom Argentina | 8,000% | Nueva York | 18/7/2026 | 9,917% | 2,32 | \$ 0,994 | 1.000 | 18/01 y 18/07 | Bullet |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 7,816% | 1,09 | \$ 0,696 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |

| Obligaciones Negociables en Dólares (continuación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 1,247% | 1,82 | \$ 1,100 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | 15,069% | 0,31 | \$ 0,400 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 40% al vencimiento |
| USD | YCA6P | YPF | 6,500% | Nueva York | 28/7/2025 | 9,380% | 1,53 | \$ 0,985 | 1.000 | 28/01 y 28/07 | Bullet |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 12/2/2026 | 6,885% | 1,10 | \$ 0,715 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCQD | YPF | 5,000% | Argentina | 13/2/2026 | 5,072% | 2,08 | \$ 1,000 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| USD | YMCID | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 30/6/2029 | 10,694% | 3,29 | \$ 0,995 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 7,000% | Nueva York | 30/9/2033 | 11,047% | 5,96 | \$ 0,814 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | -53,444% | 0,28 | \$ 1.031,000 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | -34,515% | 0,61 | \$ 817,500 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | T3X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 14/4/2024 | -49,512% | 0,34 | \$ 263,000 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T4X4 | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 14/10/2024 | -23,043% | 0,83 | \$ 265,900 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet |
| Pesos | T5X4 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 13/12/2024 | -17,067% | 0,99 | \$ 210,000 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| Pesos | T6X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 20/5/2024 | -41,639% | 0,43 | \$ 184,900 | 1 | 20/05 y 20/11 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | -9,735% | 1,35 | \$ 2.236,000 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | -22,566% | 1,89 | \$ 605,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | T2X5 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 14/2/2025 | -9,929% | 1,14 | \$ 249,000 | 1 | 14/02 y 14/08 | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | -2,321% | 1,90 | \$ 803,200 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | -4,550% | 2,71 | \$ 888,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 3,124% | 4,56 | \$ 16.800,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 5,377% | 9,10 | \$ 8.600,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Letras y Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | -75,892% | 0,38 | \$ 62.798,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |
| Pesos | T2V4 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 30/9/2024 | -50,415% | 0,80 | \$ 64.300,000 | 1 | 30/03 y 30/09 | Bullet |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | -86,951% | 0,21 | \$ 63.500,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDA24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/4/2024 | -68,440% | 0,38 | \$ 64.520,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDJ24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/6/2024 | -47,163% | 0,55 | \$ 66.613,500 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDG24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/8/2024 | -46,511% | 0,71 | \$ 63.700,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|-----------------|------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | X18E4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/1/2024 | -11,812% | 0,10 | \$ 145,500 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X20F4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 20/2/2024 | -35,575% | 0,19 | \$ 142,700 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 162,162% | 0,74 | \$ 108,000 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |
| Pesos | TB24 | Tesoro Nacional | 5,000% | Argentina | 18/4/2024 | 173,771% | 0,29 | \$ 119,000 | 1 | 18/01, 18/04, 18/07 y 18/10 | Bullet |

| Letras y Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 97,826% | 1,88 | \$ 32,790 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 40,403% | 2,58 | \$ 38,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 39,252% | 2,63 | \$ 36,860 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 22,146% | 5,98 | \$ 35,100 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 24,084% | 4,92 | \$ 37,900 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 20,061% | 6,06 | \$ 35,750 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 38,954% | 2,60 | \$ 39,550 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 33,313% | 2,75 | \$ 41,450 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 21,355% | 6,06 | \$ 36,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 21,577% | 5,15 | \$ 42,000 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 19,413% | 6,14 | \$ 36,950 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 22,407% | 4,71 | \$ 36,900 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 12/12/2023. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>