

Informe Renta Fija a Nivel Local al 22/09/2023

| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
|--|---------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|---|
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | Nueva York | 1/8/2031 | 8,224% | 2,43 | \$ 1,036 | 1.000 | 01/02, 02/05, 02/08 y 22/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 4,189% | 2,28 | \$ 1,135 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | RCCMD | Arcor | 3,500% | Argentina | 22/11/2025 | 3,138% | 2,08 | \$ 1,020 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 3,954% | 1,09 | \$ 0,640 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 5,405% | 2,10 | \$ 1,075 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | DNC2D | EDENOR | 9,750% | Argentina | 22/11/2024 | 10,101% | 1,09 | \$ 1,033 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | MRECD | Generación Mediterránea | 7,500% | Argentina | 10/1/2024 | 7,952% | 0,29 | \$ 1,015 | 1 | 10/01 y 10/07 | Bullet |
| USD | MRCLD | Generación Mediterránea | 9,500% | Argentina | 27/7/2025 | 9,748% | 1,71 | \$ 1,015 | 1 | 27/01 y 27/07 | Bullet |
| USD | MRCAD | Generación Mediterránea | 9,875% | Nueva York | 1/12/2027 | 12,934% | 1,98 | \$ 0,892 | 1 | 01/06 y 01/12 | 3,5% semestral desde 01/12/2022 hasta 01/06/2023; 7% el 01/12/2023; 10% semestral desde 01/06/2024 hasta 01/06/2027; 14% al vencimiento |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 7,232% | 2,60 | \$ 1,065 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 6,282% | 1,42 | \$ 1,038 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 5,378% | 1,73 | \$ 1,040 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCID | IRSA | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 5,062% | 2,08 | \$ 1,015 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC2D | Loma Negra | 5,000% | Argentina | 7/12/2025 | 5,012% | 2,08 | \$ 1,016 | 1 | 07/06 y 07/12 | Bullet |
| USD | LOC3D | Loma Negra | 7,490% | Argentina | 11/3/2026 | 6,388% | 2,29 | \$ 1,030 | 1 | 11/03 y 11/09 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 8,037% | 2,38 | \$ 1,104 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | RUC3D | MSU Energy | 7,350% | Argentina | 21/12/2023 | -5,208% | 0,24 | \$ 1,050 | 1 | 21/06 y 21/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 4,394% | 2,01 | \$ 1,135 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | MGCHD | Pampa Energía | 4,990% | Argentina | 4/11/2025 | 4,807% | 1,99 | \$ 1,025 | 1 | 04/05 y 04/11 | Bullet |
| USD | PNDCD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 2,848% | 2,32 | \$ 1,193 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC1D | Telecom Argentina | 8,000% | Nueva York | 18/7/2026 | 7,436% | 2,54 | \$ 1,032 | 1.000 | 18/01 y 18/07 | Bullet |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 4,364% | 1,31 | \$ 0,715 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |
| USD | VSC3D | Vista Energy | 3,500% | Argentina | 21/2/2024 | -27,157% | 0,41 | \$ 1,157 | 1 | 21/02 y 21/08 | Bullet |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 2,157% | 1,99 | \$ 1,109 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | -0,455% | 0,50 | \$ 0,436 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 40% al vencimiento |
| USD | YCA6P | YPF | 6,500% | Nueva York | 28/7/2025 | 6,780% | 1,75 | \$ 1,008 | 1.000 | 28/01 y 28/07 | Bullet |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 12/2/2026 | 4,696% | 1,19 | \$ 0,818 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCQD | YPF | 5,000% | Argentina | 13/2/2026 | 8,534% | 2,24 | \$ 0,943 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet |
| USD | YMCID | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 30/6/2029 | 10,113% | 3,51 | \$ 0,992 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 7,000% | Nueva York | 30/9/2033 | 10,145% | 5,99 | \$ 0,872 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|---------|----------|--------------|-----------------|---------------|------------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | 1,649% | 0,50 | \$ 624,500 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet | |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | 5,271% | 0,83 | \$ 456,950 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet | |
| Pesos | T3X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 14/4/2024 | 1,684% | 0,54 | \$ 159,400 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet | |
| Pesos | T4X4 | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 14/10/2024 | 6,402% | 1,02 | \$ 155,200 | 1 | 14/04 y 14/10 | Bullet | |
| Pesos | T5X4 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 13/12/2024 | 7,321% | 1,18 | \$ 124,100 | 1 | 13/06 y 13/12 | Bullet | |
| Pesos | T6X4 | Tesoro nacional | 3,750% | Argentina | 20/5/2024 | 3,229% | 0,64 | \$ 110,500 | 1 | 20/05 y 20/11 | Bullet | |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | 9,317% | 1,53 | \$ 1.309,500 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet | |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | 2,231% | 2,08 | \$ 272,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet | |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 4,250% | Argentina | 14/2/2025 | 10,394% | 1,34 | \$ 147,000 | 1 | 14/02 y 14/08 | Bullet | |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | 9,965% | 2,03 | \$ 482,500 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 | |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | 10,765% | 2,59 | \$ 455,150 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 | |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 8,761% | 4,34 | \$ 9.899,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 | |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 9,008% | 8,74 | \$ 4.800,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 | |

| Letras y Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| Pesos | D31O3 | Estado Nacional | 0,000% | Argentina | 31/10/2023 | -1,065% | 0,78 | \$ 34.711,000 | 1 | Cupón cero | Bullet | |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | -5,332% | 0,59 | \$ 36.300,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet | |
| Pesos | T2V4 | Estado Nacional | 0,500% | Argentina | 30/9/2024 | -5,414% | 1,01 | \$ 37.300,000 | 1 | 30/03 y 30/09 | Bullet | |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|------------|--------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización | |
| Pesos | TDS23 | Tesoro Nacional | 2,250% | Argentina | 29/9/2023 | 197,619% | 0,01 | \$ 34.686,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet | |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | -10,001% | 0,42 | \$ 36.600,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet | |
| Pesos | TDA24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/4/2024 | -7,675% | 0,59 | \$ 36.700,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet | |
| Pesos | TDJ24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/6/2024 | -8,304% | 0,76 | \$ 37.750,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet | |
| Pesos | TDG24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/8/2024 | -5,087% | 0,93 | \$ 36.480,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet | |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|-----------------|------------|---------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| Pesos | X18O3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/10/2023 | -18,645% | 0,06 | \$ 135,850 | 1 | Cupón cero | Bullet | |
| Pesos | X23N3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 23/11/2023 | -2,819% | 0,16 | \$ 131,490 | 1 | Cupón cero | Bullet | |
| Pesos | X18E4 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/1/2024 | -15,806% | 0,41 | \$ 108,850 | 1 | Cupón cero | Bullet | |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 175,449% | 0,75 | \$ 107,000 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet | |
| Pesos | TB24 | Tesoro Nacional | 5,000% | Argentina | 18/4/2024 | 200,690% | 0,41 | \$ 117,000 | 1 | 18/01, 18/04, 18/07 y 18/10 | Bullet | |

| Letras y Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|------------|-----------------|---------------|---------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| Pesos | S3103 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/10/2023 | 183,200% | 0,10 | \$ 90,500 | 1 | Cupón cero | Bullet | |
| Pesos | TO23 | Estado Nacional | 16,000% | Argentina | 17/10/2023 | 181,826% | 0,06 | \$ 101,750 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet | |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 154,625% | 1,29 | \$ 24,600 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet | |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes | |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 50,661% | 2,67 | \$ 29,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 | |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 47,245% | 2,70 | \$ 29,390 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 | |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 24,803% | 5,93 | \$ 29,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 | |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 27,570% | 4,85 | \$ 31,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 | |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 23,186% | 5,87 | \$ 29,400 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 | |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 44,711% | 2,74 | \$ 32,900 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D | |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 39,468% | 2,84 | \$ 34,160 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D | |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 24,451% | 5,97 | \$ 30,000 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D | |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 24,538% | 5,10 | \$ 35,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D | |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 22,092% | 6,01 | \$ 31,000 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D | |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 26,301% | 4,46 | \$ 30,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 | |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 22/09/2023. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>