

| Informe Renta Fija a Nivel Local al 29/05/2023 | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|---|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | ARC1D | Aeropuertos Argentina 2000 | 8,500% | Nueva York | 1/8/2031 | 10,434% | 2,59 | \$ 0,937 | 1.000 | 01/02, 02/05, 02/08 y 22/11 | Trimestralmente desde Feb./2026 en un % variable |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 3,844% | 2,60 | \$ 1,130 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 2,443% | 1,18 | \$ 0,812 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 4,869% | 2,34 | \$ 1,110 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | DNC2D | EDENOR | 9,750% | Argentina | 22/11/2024 | 6,684% | 1,41 | \$ 1,047 | 1 | 22/05 y 22/11 | Bullet |
| USD | MRECD | Generación Mediterránea | 7,500% | Argentina | 10/1/2024 | 12,907% | 0,60 | \$ 1,000 | 1 | 10/01 y 10/07 | Bullet |
| USD | MRCAD | Generación Mediterránea | 9,875% | Nueva York | 1/12/2027 | 19,475% | 1,99 | \$ 0,837 | 1 | 01/06 y 01/12 | 3,5% semestral desde 01/12/2022 hasta 01/06/2023; 7% el 01/12/2023; 10% semestral desde 01/06/2024 hasta 01/06/2027; 14% al vencimiento |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 7,758% | 2,80 | \$ 1,070 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 5,634% | 1,69 | \$ 1,068 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 5,853% | 1,99 | \$ 1,048 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 9,308% | 2,63 | \$ 1,070 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | RUC3D | MSU Energy | 7,350% | Argentina | 21/12/2023 | 2,364% | 0,54 | \$ 1,060 | 1 | 21/06 y 21/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 5,319% | 2,23 | \$ 1,144 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | PNDCD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 3,930% | 2,64 | \$ 1,150 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 7,795% | 1,14 | \$ 1,005 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 1,403% | 2,31 | \$ 1,120 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | 8,066% | 0,83 | \$ 0,408 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 40% al vencimiento |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 12/2/2026 | 3,954% | 1,38 | \$ 0,910 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCID | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 9,000% | Nueva York | 30/6/2029 | 12,166% | 3,62 | \$ 0,940 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 7,000% | Nueva York | 30/9/2033 | 12,906% | 6,08 | \$ 0,725 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|---------|----------|--------------|-----------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | T2X3 | Tesoro nacional | 1,450% | Argentina | 14/8/2023 | -0,951% | 0,21 | \$ 437,150 | 1 | 13/08 y 13/02 | Bullet |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | 9,651% | 0,82 | \$ 449,500 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | 10,643% | 1,14 | \$ 326,950 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | 14,067% | 1,85 | \$ 898,500 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | 13,652% | 2,40 | \$ 160,000 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | 13,576% | 2,33 | \$ 331,400 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | 13,794% | 2,85 | \$ 311,250 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 13,003% | 4,21 | \$ 6.434,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 11,224% | 8,78 | \$ 2.980,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | T2V3 | Estado Nacional | 0,000% | Argentina | 31/7/2023 | -11,514% | 0,17 | \$ 24.050,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | -7,272% | 0,92 | \$ 25.400,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TDJ23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 30/6/2023 | -8,227% | 0,08 | \$ 24.300,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDL23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 31/7/2023 | -10,921% | 0,17 | \$ 24.600,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDS23 | Tesoro Nacional | 2,250% | Argentina | 29/9/2023 | -11,561% | 0,33 | \$ 25.160,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | -8,555% | 0,75 | \$ 25.650,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDA24 | Tesoro Nacional | 3,250% | Argentina | 30/4/2024 | -7,421% | 0,92 | \$ 25.655,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|------------|-----------------|------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | X16J3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 16/6/2023 | -9,007% | 0,04 | \$ 173,980 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X18L3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/7/2023 | -2,207% | 0,13 | \$ 116,350 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X18S3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/9/2023 | 0,460% | 0,30 | \$ 161,480 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Letras a descuento en pesos | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | S30J3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2023 | 151,495% | 0,08 | \$ 92,700 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S31L3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/7/2023 | 134,084% | 0,17 | \$ 86,750 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 171,389% | 0,88 | \$ 96,910 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |
| Pesos | TB24 | Tesoro Nacional | 5,000% | Argentina | 18/4/2024 | 155,284% | 0,63 | \$ 104,500 | 1 | 18/01, 18/04, 18/07 y 18/10 | Bullet |

| Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|---------------|---------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| Pesos | TO23 | Estado Nacional | 16,000% | Argentina | 17/10/2023 | 170,060% | 0,38 | \$ 73,980 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 143,389% | 1,68 | \$ 19,590 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortizaciones pendientes |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 57,256% | 2,86 | \$ 23,240 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 56,042% | 2,85 | \$ 22,090 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 28,812% | 5,69 | \$ 23,400 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 29,363% | 4,71 | \$ 29,000 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 27,158% | 5,34 | \$ 24,450 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 46,997% | 2,99 | \$ 28,310 | 1 | 09/01 y 09/07 | ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 43,335% | 3,07 | \$ 28,400 | 1 | 09/01 y 09/07 | ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 26,744% | 5,90 | \$ 25,700 | 1 | 09/01 y 09/07 | ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 26,118% | 4,99 | \$ 32,800 | 1 | 09/01 y 09/07 | ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 23,879% | 5,75 | \$ 28,260 | 1 | 09/01 y 09/07 | ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 28,257% | 4,46 | \$ 27,050 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 29/05/2023. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>