

| Informe Renta Fija a Nivel Local al 17/02/2023 | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------------------|--|-------------|-------------|---------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | RCC9D | Arcor | 6,000% | Nueva York | 6/7/2023 | 0,000% | 0,36 | \$ 1,030 | 1.000 | 06/01 y 06/07 | Bullet |
| USD | RCCJD | Arcor | 8,250% | Nueva York | 9/10/2027 | 5,834% | 2,75 | \$ 1,100 | 1 | 09/04 y 09/10 | 14,285% semestral desde 09/10/2024; 14,29% al vencimiento |
| USD | CAC2D | Capex | 6,875% | Nueva York | 15/5/2024 | 5,134% | 1,18 | \$ 1,040 | 1.000 | 15/05 y 15/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 5,235% | 1,18 | \$ 0,950 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 5,447% | 2,60 | \$ 1,080 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | MRECD | Generación Mediterránea | 7,500% | Argentina | 10/1/2024 | 8,756% | 0,86 | \$ 1,000 | 1 | 10/01 y 10/07 | Bullet |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 7,227% | 3,08 | \$ 1,065 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | IRCGD | IRSA | 8,000% | Argentina | 25/3/2025 | 6,679% | 1,95 | \$ 1,033 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | IRCHD | IRSA | 7,000% | Argentina | 25/7/2025 | 6,392% | 2,26 | \$ 1,020 | 1 | 31/01 y 31/07 | Bullet |
| USD | MTCGD | Mastellone Hnos. | 10,950% | Nueva York | 30/6/2026 | 8,320% | 2,83 | \$ 1,100 | 1 | 30/03, 30/06, 30/09 y 30/12 | Bullet |
| USD | RUC3D | MSU Energy | 7,350% | Argentina | 21/12/2023 | 7,188% | 0,81 | \$ 1,015 | 1 | 21/06 y 21/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 5,633% | 2,49 | \$ 1,120 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | PTSTD | Pampa Energía | 7,375% | Nueva York | 21/7/2023 | -0,739% | 0,41 | \$ 1,040 | 1.000 | 21/01 y 21/07 | Bullet |
| USD | PNDGD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 4,360% | 2,79 | \$ 1,170 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 6,659% | 1,42 | \$ 1,000 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 3% el 06/02/2023; 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |
| USD | VSCFD | Vista Energy | 6,250% | Argentina | 10/11/2025 | 2,080% | 2,52 | \$ 1,128 | 1 | 10/05 y 10/11 | Bullet |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | 7,497% | 0,65 | \$ 0,730 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 30% el 04/04/2022; 30% el 04/04/2023; 40% al vencimiento |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 4,00% hasta 01/2023; 9,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 12/2/2026 | 7,209% | 1,48 | \$ 0,953 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCID | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 2,50% hasta 01/2023; 9,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 30/6/2029 | 11,443% | 3,90 | \$ 0,935 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 1,50% hasta 01/2023; 7,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 30/9/2033 | 11,115% | 6,36 | \$ 0,795 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|---------|----------|--------------|-----------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TX23 | Tesoro nacional | 1,400% | Argentina | 27/3/2023 | 2,805% | 0,09 | \$ 388,750 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X3 | Tesoro nacional | 1,450% | Argentina | 14/8/2023 | 5,576% | 0,47 | \$ 345,000 | 1 | 13/08 y 13/02 | Bullet |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | 13,401% | 1,07 | \$ 346,000 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | 14,016% | 1,41 | \$ 247,500 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | 12,691% | 2,07 | \$ 739,000 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | 14,985% | 2,63 | \$ 123,100 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 9/11/2026 | 13,580% | 2,57 | \$ 263,250 | 1 | 09/05 y 09/11 | 20% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | 12,638% | 3,10 | \$ 255,700 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 10,192% | 4,68 | \$ 5.670,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 10,171% | 9,02 | \$ 2.610,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|-----------------|---------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TV23 | Estado Nacional | 0,300% | Argentina | 28/4/2023 | -1,254% | 0,18 | \$ 19.350,000 | 1 | 28/04 y 28/10 | Bullet |
| Pesos | T2V3 | Estado Nacional | 0,000% | Argentina | 31/7/2023 | 2,170% | 0,43 | \$ 19.100,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | 13,507% | 1,18 | \$ 16.700,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TDJ23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 30/6/2023 | -0,385% | 0,35 | \$ 19.570,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDL23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 31/7/2023 | 0,877% | 0,43 | \$ 19.470,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDS23 | Tesoro Nacional | 2,250% | Argentina | 29/9/2023 | 4,436% | 0,60 | \$ 19.061,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | 8,562% | 1,01 | \$ 17.850,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------|----------|------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | X21A3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 21/4/2023 | 2,138% | 0,16 | \$ 184,170 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X19Y3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 19/5/2023 | 0,172% | 0,23 | \$ 177,200 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X16J3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 16/6/2023 | 3,685% | 0,31 | \$ 138,990 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X18S3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/9/2023 | 1,605% | 0,57 | \$ 130,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Letras a descuento en pesos | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | S31M3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/3/2023 | 106,765% | 0,10 | \$ 93,086 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S28A3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 28/4/2023 | 114,159% | 0,18 | \$ 87,500 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S31Y3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/5/2023 | 118,811% | 0,27 | \$ 81,213 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S30J3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 30/6/2023 | 120,645% | 0,35 | \$ 75,930 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|--------------------------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 112,255% | 1,11 | \$ 98,600 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |
| Pesos | TB24 | Tesoro Nacional | 5,000% | Argentina | 18/4/2024 | 99,775% | 0,82 | \$ 106,000 | 1 | 18/01, 18/04, 18/07 y 18/10 | Bullet |

| Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|---------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TO23 | Estado Nacional | 16,000% | Argentina | 17/10/2023 | 117,823% | 0,60 | \$ 72,430 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 17/10/2026 | 102,850% | 1,73 | \$ 29,600 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 45,305% | 3,28 | \$ 26,540 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 42,176% | 3,36 | \$ 26,519 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,125% hasta 07/2022; 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 24,974% | 6,35 | \$ 26,350 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 2,50% hasta 07/2022; 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 27,072% | 5,17 | \$ 29,650 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 2,00% hasta 07/2022; 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 23,885% | 6,01 | \$ 26,690 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 39,272% | 3,36 | \$ 30,550 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 35,210% | 3,50 | \$ 31,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 24,036% | 6,44 | \$ 27,650 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 23,618% | 5,49 | \$ 34,339 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 20,055% | 6,54 | \$ 32,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 0,125% hasta 09/07/2021; 1,125% hasta 09/07/2022; 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 9/7/2046 | 24,263% | 5,16 | \$ 29,600 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 17/02/2023. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>