

| Informe Renta Fija a Nivel Local al 25/11/2022 | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-------------------------------------|---|-------------|-------------|---------|----------|----------|-----------------|-----------------------------|---|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Obligaciones Negociables en Dólares | | | | | | | | | | | |
| USD | RCC9D | Arcor | 6,000% | Nueva York | 6/7/2023 | 0,000% | 0,59 | \$ 1,060 | 1.000 | 06/01 y 06/07 | Bullet |
| USD | CAC2D | Capex | 6,875% | Nueva York | 15/5/2024 | 5,411% | 1,41 | \$ 1,024 | 1.000 | 15/05 y 15/11 | Bullet |
| USD | CP17D | Cía. Gral. de Combustibles | 9,500% | Nueva York | 8/3/2025 | 5,926% | 1,41 | \$ 0,930 | 1.000 | 08/03 y 08/09 | 13,30% semestral desde 08/09/2022 hasta 08/09/2024; y 33,50% al vencimiento |
| USD | CP21D | Cía. Gral. de Combustibles | 7,000% | Argentina | 10/6/2023 | 0,430% | 0,52 | \$ 1,050 | 1 | 10/03, 10/06, 10/09 y 10/12 | Bullet |
| USD | CSDOD | Cresud | 6,500% | Argentina | 16/2/2023 | -2,425% | 0,22 | \$ 1,038 | 1 | 16/02 y 16/08 | Bullet |
| USD | CS38D | Cresud | 8,000% | Argentina | 5/1/2026 | 6,232% | 2,82 | \$ 1,052 | 1 | 03/01 y 03/07 | Bullet |
| USD | RPC2D | IRSA | 8,750% | Nueva York | 23/3/2023 | -1,893% | 0,31 | \$ 1,050 | 500 | 23/03 y 23/09 | Bullet |
| USD | IRC9D | IRSA | 10,000% | Argentina | 1/3/2023 | -3,292% | 0,25 | \$ 1,060 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | Bullet |
| USD | IRCFD | IRSA | 8,750% | Nueva York | 22/6/2028 | 9,307% | 3,13 | \$ 1,027 | 1 | 22/06 y 22/12 | 17,50% anual desde 22/06/2024 hasta 22/06/2027; y 30% al vencimiento |
| USD | RUC3D | MSU Energy | 7,350% | Argentina | 21/12/2023 | 8,777% | 1,01 | \$ 1,020 | 1 | 21/06 y 21/12 | Bullet |
| USD | MGC9D | Pampa Energía | 9,500% | Nueva York | 8/12/2026 | 6,094% | 2,61 | \$ 1,140 | 1 | 08/06 y 08/12 | 33% el 08/12/2024; 33% el 08/12/2025; 34% al vencimiento |
| USD | PTSTD | Pampa Energía | 7,375% | Nueva York | 21/7/2023 | 5,089% | 0,62 | \$ 1,041 | 1.000 | 21/01 y 21/07 | Bullet |
| USD | PNDCD | Pan American Energy | 9,125% | Nueva York | 30/4/2027 | 3,435% | 3,04 | \$ 1,188 | 1.000 | 30/04 y 30/10 | 20% semestral de 30/04/2025 hasta el vencimiento |
| USD | TLC5D | Telecom Argentina | 8,500% | Nueva York | 6/8/2025 | 8,737% | 1,54 | \$ 1,026 | 1.000 | 06/02 y 06/08 | 3% el 06/02/2023; 30% el 06/08/2023; 33% el 06/08/2024; 34% al vencimiento |
| USD | YPCUD | YPF | 8,750% | Nueva York | 4/4/2024 | 8,811% | 0,88 | \$ 0,710 | 1.000 | 04/04 y 04/10 | 30% el 04/04/2022; 30% el 04/04/2023; 40% al vencimiento |
| USD | YMCHD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 4,00% hasta 01/2023; 9,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 12/2/2026 | 10,542% | 1,56 | \$ 0,980 | 1 | 12/02, 12/05, 12/08 y 12/11 | 7,6923% trimestral desde 12/02/2023 |
| USD | YMCID | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 2,50% hasta 01/2023; 9,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 30/6/2029 | 15,494% | 3,98 | \$ 0,800 | 1 | 30/06 y 30/12 | 14,29% semestral desde 30/06/2026 |
| USD | YMCJD | YPF (Garantizada con Exportaciones) | 1,50% hasta 01/2023; 7,00% hasta el vencimiento | Nueva York | 30/9/2033 | 15,053% | 6,19 | \$ 0,624 | 1 | 30/03 y 30/09 | 25% el 30/09/2030; 25% el 31/03/2031; 25% el 30/09/2032; 25% al vencimiento |

| Bonos en Pesos ajustados por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|--|-------------|-------------|---------|----------|--------------|-----------------|---------------|------------------------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TX23 | Tesoro nacional | 1,400% | Argentina | 27/3/2023 | 4,022% | 0,32 | \$ 331,900 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X3 | Tesoro nacional | 1,450% | Argentina | 14/8/2023 | 7,115% | 0,70 | \$ 293,000 | 1 | 13/08 y 13/02 | Bullet |
| Pesos | TX24 | Tesoro nacional | 1,500% | Argentina | 25/3/2024 | 11,769% | 1,31 | \$ 295,300 | 1 | 25/03 y 25/09 | Bullet |
| Pesos | T2X4 | Tesoro nacional | 1,550% | Argentina | 26/7/2024 | 12,733% | 1,63 | \$ 212,800 | 1 | 26/07 y 26/01 | Bullet |
| Pesos | TC25P | Tesoro nacional | 4,000% | Argentina | 28/4/2025 | 17,494% | 2,30 | \$ 563,000 | 1 | 27/04 y 27/10 | Bullet |
| Pesos | TX25 | Tesoro nacional | 1,800% | Argentina | 10/11/2025 | 18,834% | 2,86 | \$ 93,500 | 1 | 09/05 y 09/11 | Bullet |
| Pesos | TX26 | Tesoro nacional | 2,000% | Argentina | 11/5/2026 | 17,679% | 2,63 | \$ 197,100 | 1 | 09/05 y 09/11 | 25% semestral desde 09/11/24 |
| Pesos | TX28 | Tesoro nacional | 2,250% | Argentina | 9/11/2028 | 17,260% | 3,25 | \$ 187,900 | 1 | 09/05 y 09/11 | 10% semestral desde 09/05/24 |
| Pesos | DICP | Tesoro nacional | 5,830% | Argentina | 2/1/2034 | 14,456% | 4,43 | \$ 4.159,000 | 1 | 30/06 y 31/12 | 5% semestral desde 30/06/24 |
| Pesos | PARP | Tesoro nacional | 1,77% hasta 30/09/29; 2,48% hasta vencimiento | Argentina | 31/12/2038 | 11,393% | 9,08 | \$ 1.989,000 | 1 | 31/03 y 30/09 | 5% semestral desde 30/09/29 |

| Bonos en Pesos vinculados al Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|---|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|-----------------|---------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TV23 | Estado Nacional | 0,300% | Argentina | 28/4/2023 | 2,076% | 0,41 | \$ 16.407,000 | 1 | 28/04 y 28/10 | Bullet |
| Pesos | T2V3 | Estado Nacional | 0,000% | Argentina | 31/7/2023 | 3,930% | 0,67 | \$ 16.101,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | TV24 | Estado Nacional | 0,400% | Argentina | 30/4/2024 | 12,428% | 1,42 | \$ 14.080,000 | 1 | 30/04 y 30/10 | Bullet |

| Bonos duales CER + TNA vs Devaluación del Dólar Mayorista (Com. A 3500 BCRA) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------|---------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TDJ23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 30/6/2023 | 2,077% | 0,58 | \$ 16.615,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDL23 | Tesoro Nacional | 2,000% | Argentina | 31/7/2023 | 2,179% | 0,67 | \$ 16.575,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDS23 | Tesoro Nacional | 2,250% | Argentina | 29/9/2023 | 4,537% | 0,83 | \$ 16.215,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |
| Pesos | TDF24 | Tesoro Nacional | 3,000% | Argentina | 28/2/2024 | 10,334% | 1,25 | \$ 14.730,000 | 1 | Cupón Cero | Bullet |

| Letras a descuento ajustadas por CER (Inflación) | | | | | | | | | | | |
|--|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------|----------|------------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | X16D2 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 16/12/2022 | 6,878% | 0,05 | \$ 163,100 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X20E3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 20/1/2023 | 1,425% | 0,14 | \$ 171,400 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X17F3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 17/2/2023 | 1,965% | 0,22 | \$ 165,350 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X21A3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 21/4/2023 | 4,363% | 0,39 | \$ 156,750 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X19Y3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 19/5/2023 | 5,093% | 0,47 | \$ 149,400 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X16J3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 16/6/2023 | 5,268% | 0,55 | \$ 117,900 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | X18S3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 18/9/2023 | 7,784% | 0,80 | \$ 106,550 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Letras a descuento en pesos | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | S16D2 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 16/12/2022 | 105,634% | 0,05 | \$ 96,698 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S31E3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/1/2023 | 112,507% | 0,17 | \$ 87,800 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S28F3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 28/2/2023 | 108,511% | 0,25 | \$ 83,260 | 1 | Cupón cero | Bullet |
| Pesos | S31M3 | Tesoro Nacional | 0,000% | Argentina | 31/3/2023 | 110,296% | 0,33 | \$ 78,000 | 1 | Cupón cero | Bullet |

| Títulos BADLAR | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|----------|------------|-----------------|-----------------------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR estimada | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | PBA25 | Prov. Bs. As. | 3,750% | Argentina | 12/4/2025 | 119,051% | 1,11 | \$ 94,990 | 1.000 | 12/01, 12/04, 12/07 y 12/10 | Bullet |
| Pesos | TB24 | Tesoro Nacional | 5,000% | Argentina | 18/4/2024 | 111,612% | 0,89 | \$ 101,000 | 1 | 18/01, 18/04, 18/07 y 18/10 | Bullet |

| Bonos en Pesos a tasa fija | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|-------------|-------------|-------------|----------|----------|-----------|-----------------|---------------|--------------|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| Pesos | TO23 | Estado Nacional | 16,000% | Argentina | 17/10/2023 | 128,205% | 0,83 | \$ 58,000 | 1 | 17/10 y 17/04 | Bullet |
| Pesos | TO26 | Estado Nacional | 15,500% | Argentina | 19/10/2026 | 114,335% | 1,86 | \$ 22,550 | 1 | 17/10 y 17/05 | Bullet |

| Bonos Soberanos en Dólares | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|-----------------|---|-------------|-------------|---------|----------|-----------|-----------------|---------------|--|
| Moneda | Especie | Emisor | Cupón (TNA) | Legislación | Vencimiento | TIR | Duration | Precio | Cantidad mínima | Intereses | Amortización |
| USD | AL29D | Estado Nacional | 1,00% | Argentina | 9/7/2029 | 48,056% | 3,41 | \$ 23,240 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL30D | Estado Nacional | 0,50% hasta 07/2023; 0,75% hasta 07/2027; 1,75% hasta vencimiento | Argentina | 9/7/2030 | 46,282% | 3,48 | \$ 22,300 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4% en 07/2024 y 8% semestral desde 01/2025 |
| USD | AL35D | Estado Nacional | 1,125% hasta 07/2022; 1,50% hasta 07/2023; 3,625% hasta 07/2024; 4,125% hasta 07/2027; 4,75% hasta 07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2035 | 26,919% | 6,19 | \$ 23,350 | 1 | 09/01 y 09/07 | 10% semestral desde 01/2031 |
| USD | AE38D | Estado Nacional | 2,50% hasta 07/2022; 3,875% hasta 07/2023; 4,25% hasta 07/2024; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/1/2038 | 27,333% | 5,05 | \$ 29,600 | 1 | 09/01 y 09/07 | 4,545% semestral desde 07/2027 |
| USD | AL41D | Estado Nacional | 2,00% hasta 07/2022; 3,50% hasta 07/2029; 4,875% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2041 | 24,349% | 5,80 | \$ 26,500 | 1 | 09/01 y 09/07 | 3,571% semestral desde 01/2028 |
| USD | GD29D | Estado Nacional | Ídem AL29D | Nueva York | 9/7/2029 | 42,680% | 3,49 | \$ 26,399 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL29D |
| USD | GD30D | Estado Nacional | Ídem AL30D | Nueva York | 9/7/2030 | 40,253% | 3,60 | \$ 25,880 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL30D |
| USD | GD35D | Estado Nacional | Ídem AL35D | Nueva York | 9/7/2035 | 26,360% | 6,25 | \$ 24,000 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL35D |
| USD | GD38D | Estado Nacional | Ídem AE38D | Nueva York | 9/1/2038 | 24,615% | 5,31 | \$ 33,100 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AE38D |
| USD | GD41D | Estado Nacional | Ídem AL41D | Nueva York | 9/7/2041 | 23,043% | 5,98 | \$ 28,201 | 1 | 09/01 y 09/07 | Ídem AL41D |
| USD | GD46D | Estado Nacional | 0,125% hasta 09/07/2021; 1,125% hasta 09/07/2022; 1,50% hasta 09/07/2023; 3,625% hasta 09/07/2024; 4,125% hasta 09/07/2027; 4,375% hasta 09/07/2028; 5,00% hasta el vencimiento | Argentina | 9/7/2046 | 27,816% | 4,86 | \$ 25,020 | 1 | 09/01 y 09/07 | 2,273% semestral desde 01/2025 |

(*) Las tablas y gráficos son de elaboración propia en base a la información de la base de datos de mercado al cierre del 25/11/2022. Este informe tiene el mero propósito de brindar información, por lo que no constituye ni una oferta ni una recomendación de compra o venta de los instrumentos financieros en él mencionado.

Fuentes:

1) Prospectos de Títulos Públicos: <https://www.argentina.gob.ar/economia/finanzas/estructura-financiera-de-titulos-publicos>

2) Prospectos de Obligaciones Negociables: <https://www.cnv.gov.ar/sitioweb/empresas?seccion=buscador>